

FESTA DO IMIGRANTE



O Museu da Imigração realiza a 29ª edição da Festa do Imigrante neste sábado e domingo, dias 27 e 28, com muita música, dança e farta opções gastronômicas, entre outras atrações. A entrada é gratuita mediante doação de alimento. Saiba mais na página 4.

VILA PRUDENTE

Unidade fica para 2026

Prevista inicialmente para ser entregue neste ano, a obra da UPA Vila Prudente só deve ser concluída no primeiro semestre do ano que vem. A unidade é bastante aguardada, pois vai suprir a falta de atendimento de saúde pública 24 horas na região. Página 3

FROTA SUSTENTÁVEL

Nesta semana foram entregues mais 120 novos ônibus elétricos para transportar a população da capital. Página 2

TRANSPORTES E MUDANÇAS

CAMINHÕES BAUS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO!
APROVEITAMENTO PARA NORDESTE!

transmudbrasil@gmail.com

TONY 11 99648-1515

••• DENTISTA •••
DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO
• Implante • Prótese
• Harmonização orofacial

Rua Ingaí, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

- RECURSOS CONTRA BENEFÍCIO NEGADO
- AÇÕES CONTRA INSS - PEDIDO DE LIMINAR
- AUXÍLIO DOENÇA - AUXÍLIO ACIDENTE - ACIDENTE DE TRABALHO

APOSENTADORIAS

Advogado há mais de 30 anos no bairro!!!
Rua Ingaí, 156, conjunto 711, Edifício You Office bilirama,
em Vila Prudente, próximo da Estação Metro Vila Prudente,
e ao Largo da Vila Prudente
CONSULTE OS ADVOGADOS DE NOSSO ESCRITÓRIO

**Fazemos contagem
de tempo de contribuição!**

(11) 2966-9958 / 99302-6973

DESPACHANTE LEGAL

NÃO PERCA MAIS TEMPO E DINHEIRO

CONHEÇA OS NOSSOS SERVIÇOS:

- TRANSFERÊNCIA DE VEÍCULOS
- PRIMEIRO EMPLACAMENTO
- PLACA MERCOSUL
- 2ª VIA DE CRV CREV
- EMISSÃO DE CRV/DIGITAL
- MUDANÇA DE MUNICÍPIO
- MUDANÇA DE CARACTERÍSTICA
- VEÍCULO DE LEILÃO
- LAUDOS DE TRANSPERÊNCIA
- INCLUSÃO E BAIXA DE GRAVAME
- VEÍCULOS DE COLEÇÃO (PLACA PRETA)
- IPVA / DÍVIDA ATIVA / MULTAS
- CONSULTA DE DÉBITOS
- CONSULTA HISTÓRICO DO VEÍCULO
- CONSULTAS SPC E SERASA
- NADA CONSTA
- BLINDAGEM
- LEGALIZAÇÃO DE SINISTRADOS
- LEGALIZAÇÃO INMETRO
- CADASTRO DE MOTOR
- SERVIÇOS DE CARTÓRIO
- ANTI
- RENOVAÇÃO DE CNH
- PRIMEIRA HABILITAÇÃO
- TOXICOLOGICO
- MUDANÇA DE CATEGORIA
- PROCESSO DE SUSPENSÃO
- COMUNICAÇÃO DE VENDA
- REQUERIDOS DIVERSOS
- LIBERAÇÃO DE VEÍCULOS PRESOS
- DOCUMENTOS DE OUTROS ESTADOS
- SERVIÇOS LIGADOS AO DETRAN/SP

DETRAN SEM TEMPO PARA RESOLVER SEUS PROBLEMAS?
A CENTRA DE AJUDA

DESPACHANTE LEGAL Maiores Informações:
 (11) 97030-1934
 (11) 2476-2112

Praça Padre Lourenço Barendse, 270, Qta da Paineira
São Paulo - SP - CEP 03152-010

Para melhor atendimento

Buono AGORA COM

ESTACIONAMENTO

GRÁTIS

Em Frente a LOJA nº 3456

BÔNUS 10% DE DESCONTO

BÔNUS PROMOÇÃO
CLIENTE LEITOR FOLHA

AV. VILA EMA, 3459 ☎ 2216-9874 📞 93313-9874

APRESENTE ESTE CUPOM BÔNUS NA SUA COMPRA

Buono

5x S / JUROS NO CARTÃO

Av. Vila Ema, 3459
Tel.: 2216-9874
 (11) 93313-9874
 @buenomodas.vilaema
 BuonoVilaEma

HORÁRIO DAS 10H ÀS 19H



PREFEITURA DE SÃO PAULO

A MAIOR FROTA DE ÔNIBUS ELÉTRICOS DO BRASIL



A cidade que não para de inovar acaba de ampliar sua frota sustentável. Com os 120 novos veículos elétricos entregues esta semana, São Paulo ultrapassa a marca de 960 ônibus de energia limpa circulando pelas ruas, a maior frota não poluente do Brasil. O resultado você já sente: viagens mais silenciosas, ar mais limpo e muito mais conforto, com ar-condicionado, Wi-Fi e tomadas USB em todos os ônibus. Prefeitura de São Paulo. Aqui o trabalho não para.



Saiba mais sobre a Semana da Mobilidade.

Folha
 Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente Eireli
 Fundada em 27 de novembro de 1991
 CNPJ: 07.335.414/0001-42
 R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140
 Site: www.folhadvp.com.br
 E-mail: jornal@folhadvp.com.br

Presidente: Newton Zadra
 Controller: Kátia Zadra
 Comercial: 11 97682-6968

Impressão: **ESTADÃO**

Circula às sextas-feiras.
 O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço, em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal. Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária, não garante a publicação do anúncio correspondente.

EDITORIAL

Cansados de esperar

Os veteranos moradores do bairro não conseguem entender como ainda persistem problemas de longa data que marcam muito negativamente a Vila Prudente. Alguns deles diários, como o trânsito carregado, e outros sazonais, como as enchentes na temporada de fortes chuvas.

O primeiro destes enigmas é o porquê de até hoje a Favela de Vila Prudente não foi urbanizada. Mormente agora, quando o bairro acolhe diversos modais de transporte e sofre a maior modificação arquitetônica de sua história, com as incorporadoras engolindo quarteirões inteiros para que no local surjam construções luxuosas, com valores superiores a R\$ 1,8 mil. Tudo isso a menos de 500 metros da referida comunidade. Existem diversos projetos de urbanização mantendo a população local, alguns deles premiados internacionalmente como do professor, arquiteto e urbanista Raimundo de Paschoal.

Outro destes mistérios é saber qual o motivo que desde priscas eras as enchentes no centro de Vila Prudente se repetem, sem que um projeto de envergadura tenha sido apresentado para minimizar os alagamentos. A configuração topográfica da área central do bairro recebe água de toda a região, da mesma forma que o tráfego de veículos é estrangulado na confluência da praça Padre Damião com a rua Pacheco Chaves. Algumas das possíveis soluções já discutidas seria o alargamento de vias para desafogar o trânsito e a derrubada de imóveis entre a rua Ituverava e a avenida Paes de Barros para a construção de um piscinão.

Um vitupério que ofende a inteligência da população é a ultrapassada alegação de falta de verba, pois está escancarado o vultoso aumento de arrecadação do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) na região – e a Prefeitura já estuda elevação do valor cobrado para 2026. Não podemos ficar apenas com o ônus do brutal adensamento populacional em curso, resultado de alterações cada vez mais permissivas nas leis de zoneamento da cidade. Queremos a nossa fatia desse lucro integralmente aplicada em soluções desses e de outros problemas.

MORADIA
Programa do Estado conclui a entrega de apartamentos novos na Vila Prudente

O Casa Paulista, do Governo do Estado, concretizou na sexta-feira passada, dia 19, a entrega de apartamentos para 39 famílias. O evento foi realizado no Residencial Viva Vila Prudente, localizado na rua Pindamonhangaba, 155. Os beneficiários receberam R\$ 16 mil para a compra do imóvel diretamente com a construtora.

Representando o governador Tarcísio de Freitas, o assessor de Relações Institucionais da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (SDUH), Rômulo Rippa, destacou o alcance social da ação: “Nós sabemos que quem paga aluguel muitas vezes não tem poder de poupança para juntar o dinheiro da entrada”.



Beneficiário conversa com o assessor Rômulo Rippa em empreendimento na rua Pindamonhangaba

Os apartamentos tem mais de 32 m², com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. O residencial foi construído pela iniciativa privada e contou com finan-

ciamento da Caixa Econômica Federal. As famílias beneficiadas receberam a quantia em subsídios pela modalidade Carta de Crédito Imobiliário (CCI), recurso destinado à aqui-

sição do primeiro imóvel. O investimento estadual soma R\$ 624 mil.

Como funciona

O Programa Casa Paulista, na modalidade CCI, concede subsídios para famílias com renda mensal de até três salários mínimos para aquisição em empreendimentos aprovados pela SDUH, no âmbito dos financiamentos Caixa-FGTS. Os valores variam entre R\$ 10 mil e R\$ 16 mil, conforme a localização do imóvel.

A participação é aberta a todos que atendam aos critérios do programa e tenham habilitação aprovada pela Caixa Econômica Federal, responsável pela concessão do financiamento habitacional.

ÔNIBUS ELÉTRICOS

Prefeitura aumenta a frota da cidade

Na manhã da última segunda-feira, dia 22, o prefeito Ricardo Nunes entregou mais 120 novos ônibus elétricos para transportar a população da capital. Agora, a frota municipal passa a contar com 760 ônibus movidos a bateria, que se somam aos 201 trólebus, chegando a 961 coletivos sustentáveis.

Com a nova entrega, ocorrida no Dia Mundial sem Carro, a Prefeitura ressaltou que a cidade deixa de emitir 10,4 mil toneladas de gás carbônico (CO2) na atmosfera por ano, já que cada ônibus movido a diesel emite anualmente 87 toneladas.

O governo municipal comparou ainda que cada ônibus novo é equivalente ao plantio de 6,4 mil árvores na cidade e também deixa de consumir 35 mil

litros de diesel por ano, gerando economia aliada à sustentabilidade.

“A gente vem tendo um avanço superimportante com ônibus não poluentes, silenciosos, que proporcionam mais qualidade de vida a motoristas, cobradores e passageiros”, destacou o prefeito.

Todos os coletivos elétricos são equipados com ar-condicionado, tomadas USB para recarga de dispositivos móveis e Wi-Fi. Dos ônibus entregues, dez deles têm câmeras do Smart Sampa instaladas, chegando a um total de 20 coletivos com os equipamentos de segurança.

O lote foi viabilizado com financiamento do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES), da Caixa Econômica Federal e do Banco do Brasil.



Mais 120 novos coletivos foram entregues na segunda

SÃO PAULO
 PREVISÃO PARA 7 DIAS

| | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| SEX | SAB | DOM | SEG | TER | QUA | QUI |
| | | | | | | |
| 17° | 22° | 26° | 28° | 27° | 26° | 24° |
| 11° | 12° | 18° | 17° | 18° | 17° | 18° |

NEURÓTICOS ANÔNIMOS
 UMA OBRA DE AMOR À VIDA!
 Se você for uma das milhares de pessoas que sofrem de:

- DEPRESSÃO
- ANSIEDADE
- NERVOSISMO
- IRRITAÇÃO
- SOLIDÃO
- MEDO
- INSÔNIA
- CIÚME
- INSEGURANÇA
- RAIVA

E OUTRAS EMOÇÕES
EXISTE UMA AJUDA PARA VOCÊ!!!

GRUPO DA GRAÇA (Igreja)
 Praça República Lituânia, 74
 Sala 4 - Vila Zelina
 4ª feira 14h30 as 16h30

IBIRA
bioleve
 10 ANOS DA LOJA

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA VILA PRUDENTE
RUA CAVOUR, 673
2367-7932
98434-7241
4328-8975
4328-8925

Entre Ritmos Rodas
 todo corpo dança

SOU LIDA
 Arte que mobiliza, movimento que inclui.

EXCLUSIVO
OFICINAS DE DANÇA PARA CADEIRANTE E AFINS

Inscriva-se e supere seus limites. Link de inscrições, acesse QR Code ou pelo site www.solidariedanca.org.br

Parceira: **Solidariedade Dança**
 Associação de Arte e Cultura

Central Plaza
 O seu grande vizinho

centralplazashopping.com.br
 @centralplazashop

Saúde & Beleza

CLÍNICA DE PODOLOGIA
PISANDO NAS NUUVENS

- * Corte das unhas
- * Calos * Calosidades
- * Unhas Infeccionadas
- * Profissionais Especializados em Pés Diabéticos e Podologia Esportiva

24 ANOS

Rua Costa Barros, 2100 - Loja 2 - Vila Alpina
Fone: 2912.2732

Podóloga Kátia Ribeiro
 cuidando da saúde dos seus pés

- Corte Técnico das Unhas
- Unhas Encravadas e Infeccionadas
- Calos e Calosidades
- Verruga Plantar
- Micoses
- Órteses Corretivas
- Reflexologia e Hidratação
- Orientação para os Cuidados com Pés de Diabéticos
- Material Esterilizado, Ambiente Seguro, Climatizado e Wi-fi

TRATAMENTO À LASER PARA VÁRIAS PATOLOGIAS

F. (11) 2345-5462
 (11) 9-9540-0115

Rua Manaiás, 204
 Sala 3 - Vila Zelina

PodologiaKatiaRibeiro | kdrkatia@hotmail.com

Setembro amarelo

É muito importante conversar sobre a saúde mental e estar atento para identificar quando alguém precisa de ajuda na família, na roda de amigos e também no ambiente de trabalho.

Incentive a pessoa a buscar apoio!
 Mais informações: www.setembroamarelo.com

O CVV também funciona 24 horas, pronto para ajudar. Ligue 188.

DIA DA ÁRVORE

Plantios na região

A manhã do último domingo, 21 de setembro, Dia da Árvore, foi marcada por plantios na Vila Prudente. A comemoração da data neste mês simboliza também o início da primavera.

O Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura da Paz (CADES - VP) e a Subprefeitura Vila Prudente realizaram plantios de mudas na rua Tomaz Izzo.

Também foram plantadas árvores no Parque Ecológico de Vila Prudente, com o apoio do Conselho Gestor da unidade. A ação se estendeu durante a semana com a meta de 25 novas mudas, entre espécies de Sombreiro, Jequititá-branco e Guanandi.

Grupos de escoteiros da região ajudaram nas duas iniciativas.



Ação da Subprefeitura e CADES na rua Tomaz Izzo

Mais mudas

Neste domingo, dia 28, às 10h, haverá plantios na Mooca. O ponto escolhido é o canteiro central da rua Jumana.

A ação é uma iniciativa do Rotary Club - Mooca, em parceria com a Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Subprefeitura e CADES Mooca.



Novas mudas plantadas no Parque de Vila Prudente

Inauguração da unidade fica para 2026

Prevista inicialmente para ser entregue neste mês de setembro, a obra da Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Vila Prudente ainda se encontra em fase de execução e a Secretaria Municipal da Saúde informou à Folha que a nova expectativa de conclusão é no primeiro semestre de 2026.

O primeiro prazo havia sido anunciado em novembro do ano passado, durante visita no local do prefeito Ricardo Nunes (MDB) e do secretário municipal da Saúde, Luiz Carlos Zamarco, para vistoriar as obras.

O prédio da futura UPA ainda não foi finalizado e a Secretaria não especificou os motivos que levaram à prorrogação do prazo da construção. Com investimento anunciado de R\$ 16 milhões, a UPA está sendo erguida em terreno ao lado



Imóvel em construção na avenida Alberto Ramos

da Subprefeitura Vila Prudente, na avenida Alberto Ramos, 103, no Jardim Independência. Ficará localizada em frente à estação Oratório da Linha 15-Prata de metrô.

A UPA é bastante aguardada, pois vai suprir a falta de pronto-atendimento público 24 horas na região. Atualmente a população de Vila Prudente e arredores precisa recorrer à UPA Mooca.

A Prefeitura também confirmou que junto à UPA será instalada uma base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU). A região não tem base do SAMU desde março de 2019, quando foi desativado o posto que ficava na confluência das avenidas Anhaia Mello e Salim Farah Maluf.

A UPA Vila Prudente funcionará ininterruptamente de domingo a domingo. De acordo com a Secretaria de Saúde, contará com equipe de 385 profissionais, entre especialistas em clínica médica, ortopedia, pediatria e odontologia. A meta é abranger uma área com população de aproximadamente 500 mil pessoas e realizar cerca de 13 mil atendimentos por mês. Será administrada pela Associação Paulista para o Desenvolvimento da Medicina (SPDM/Pais).

LINHA 15-PRATA

Alteração na operação no sábado e domingo

Pelo segundo final de semana consecutivo, a Linha 15-Prata de metrô terá operação diferenciada para testes programados no sistema de sinalização e controle dos trens. Todas as estações ficarão fechadas a partir das 17h do sábado, dia 27, e durante todo o domingo, dia 28.

O Metrô informou que

ônibus gratuitos do sistema Plano de Apoio entre Empresas em Emergência (Paese) irão atender os passageiros durante o período em que estações permanecerem fechadas. Os coletivos vão percorrer o trajeto completa da Linha 15, entre as estações Vila Prudente e Jardim Colonial.

SIGA-NOS NAS REDES SOCIAIS

folha de vila prudente
@folhavp

CONTATE-NOS PELO WHATS-APP 11 976826868

Aqui você encontra O computador que precisa

SAMSUNG DELL Lenovo

Semi-novos em até 12x sem juros. Peças e periféricos com o melhor preço do MERCADO

Contatos: (11) 97360-7655 | (11) 2122-4299 | contato@windt.com.br
Endereço: Rua Cananéia, 248 - Vila Prudente - SP

WINDTI

GB Consultor Imobiliário
Creci 212.865 | 99703.7312

| | | | |
|--|--|---|---|
| SOBRADO V. PRUDENTE VILA FECHADA R\$ 620.000,00 3 DORMS SENDO 2 DA FRENTE COM AMPLA VARANDA, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, QUANTAL, LAVANDERIA COBERTA, GARAGEM PARA 1 CARRO - ESTUDA PROPOSTA | APTO VILA BELA - LINDO ENTRAR E MORAR R\$ 430.000,00 2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, SACADA ENVIDRAÇADA, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMOS, 1 VAGA | APTO JD INDEPENDÊNCIA PRÓX. AO MONOTRILHO R\$ 445.000,00 3 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, COZINHA COM ARMÁRIOS, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA E LIVRE | SOBRADOS NOVOS JD INDEPENDÊNCIA R\$ 540.000,00 2 SUÍTES (UMA AMPLA COM SACADA), SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA, QUANTAL NOS FUNDOS, 2 VAGAS |
| APTO VILA ALPINA R\$ 325.000,00 3 DORMS, SALA 2 AMBS COM SACADA, 2 BANHEIROS, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA ESTUDA PROPOSTA | APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTAÇÃO R\$ 540.000,00 2 DORMS COM ARMÁRIOS, AMPLA SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, 1 VAGA FIXA E LIVRE + DEPOSITO PRIVATIVO ESTUDA PERMUTA POR APTO DE MAIOR VALOR | CASA TÉRREA SANTA CLARA TERRENO 8 x 24 R\$ 575.000,00 2 DORMS GRANDES, SALA AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO, LAVANDERIA COBERTA, TERRAÇONOS FUNDOS, ENTRADA LATERAL, GARAGEM PARA 4 CARROS | APTOS NOVOS VILA ZELINA PRONTOS PARA MORAR a partir de R\$ 235.000,00 1 ou 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO |
| SOBRADOS NOVOS VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 400.000,00 2 SUÍTES, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA COBERTA, PEQUENO QUANTAL, 1 VAGA | CASA VILA ALPINA TRAV. DA VICENTE GIACAGLINI R\$ 450.000,00 3 DORMS (2 NO ANDAR DE CIMA + 1 NO TÉRREO), SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA, BANHEIRO + AMPLO SALÃO NO SUBSOLO, GARAGEM PARA 2 CARROS | CASA TÉRREA MOOCA TRAV. DA RUA BOM JESUS R\$ 510 MIL 3 QUARTOS, SALA 2 AMBS, 2 BANHEIROS, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, ENTRADA LATERAL, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 1 CARRO | APTOS NOVOS VILA PRUDENTE PRONTOS PARA MORAR PRÓX. A Futura Estação ORFANATO a partir de R\$ 270.000,00 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO |
| SOBRADOS NOVOS VILA ALPINA R\$ 530.000,00 2 SUÍTES (UMA COM SACADA), SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZ. AMERICANA, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS COM PORTÃO AUTOMÁTICO | APTO VILA PRUDENTE RUA FALCHI GIANINI R\$ 600.000,00 3 DORMS, AMPLA SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA | SOBRADO V. PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 560.000,00 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS, COZINHA COM ARMOS, 4 BANHEIROS, QUANTAL, ENTRADA LATERAL, LAVANDERIA COBERTA, GARAGEM PARA 4 CARROS | STUDIO NOVO JARDIM INDEPENDÊNCIA AO LADO DA ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 280.000,00 SALA/QUARTO, COZINHA, BANHEIRO E SACADA |
| APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ TODO MOBILIADO R\$ 685.000,00 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM AR CONDICIONADO, AMPLA SACADA, SALA AMPLA 2 AMBS COM AR CONDICIONADO, COZ. AMERICANA PLANEJADA, 1 VAGA - COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA | APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 780.000,00 110m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, AMPLA SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, 1 VAGA FIXA E LIVRE + DEPOSITO PRIVATIVO ESTUDA PERMUTA POR APTO DE MAIOR VALOR | APTO JARDIM AVELINO PRÓX. AO PARQUE R\$ 810.000,00 130m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA (TODOS OS DORMS COM ARMÁRIOS), SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM DISPENSA, 2 VAGAS FIXAS + DEPOSITO PRIVATIVO | CASA V. INDUSTRIAL PRÓX. AO MONOTRILHO V. TOLSTI R\$ 510.000,00 COM DUAS MORADIAS E GAR. PARA 3 CARROS BOM OPÇÃO PARA RENDA OU CONSTRUTOR |
| APTO PQ V. PRUDENTE COND. GRAND GARDEN R\$ 990.000,00 96m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, AMPLA SACADA, SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, 2 VAGAS COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA | APTO JARDIM AVELINO COND. VITALITY R\$ 1.050.000,00 100m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SACADA GOURMET, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, 2 VAGAS CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA | APTO JARDIM AVELINO COND. RESERVA JARDIM R\$ 1.450.000,00 130m2 - 4 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SACADA GOURMET, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, 2 VAGAS CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA | SOBRADO JD INDEPENDÊNCIA R\$ 760.000,00 3 DORMS SENDO 2 SUÍTES (UMA MASTER COM AMPLA VARANDA, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA COM ARMÁRIOS, ENTRADA LATERAL, QUANTAL COM CHURRASQUEIRA NOS FUNDOS, ESCRITÓRIO NA PARTE DE BAIXO E SALÃO NA PARTE DE CIMA, LAVANDERIA COBERTA, COZINHA PLANEJADA, 2 DORMS ESTUDA PERMUTA POR APTO DE MAIOR VALOR COM METRÔ |
| SALÃO COMERCIAL VILA ZELINA R\$ 670.000,00 102m2, VÃO LIVRE COM PÉ DIREITO ALTO, WC (PCD) COM RAMPAS, PISO EM PORCELANATO, PORTA AUTOMÁTICA EXCELENTE OPO DE UNIDADE PARA INVESTIDORES | IMÓVEL P/ RENDA MOOCA TERRENO 5 x 40 R\$ 695.000,00 IMÓVEL COM DUAS MORADIAS + SALÃO NA FRENTE EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA RENDA | IMÓVEL P/ RENDA MOOCA R\$ 980.000,00 SALÃO NA PARTE DE BAIXO + KITCHENETS NA PARTE DE CIMA TODOS ALUGADOS RENDA DE R\$ 6.000,00/MÊS | LOCAÇÕES APTO MOOCA - 110m2 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBIENTES COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO DE EMPR., 2 VAGAS + DEPOSITO R\$ 6.500,00 PACOTE FECHADO SALA COMERCIAL AV. DO ORATÓRIO SALA COM AR CONDICIONADO, BANHEIRO E COZINHA R\$ 950,00 + R\$ 200,00 de IPTU SALÃO COMERCIAL MOOCA - RUA JAVARI 150m2, MESANINO, 2 BANHEIROS R\$ 4.000,00 APTO VILA PRUDENTE QUARTO SALA COM LAVABO R\$ 1.500,00 |
| APTO MOOCA RUA DOS DONATÁRIOS R\$ 850.000,00 110m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZ. PLANEJADA, QUARTO DE EMPREGADA, 2 VAGAS + DEPOSITO PRIVATIVO | BAR/LANCHONETE VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO COM SALÃO EM FUNCIONAMENTO R\$ 140.000,00 | TERRENO V. PRUDENTE PRÓX. AO LARGO 11,50m de FRENTE 322m2 de ÁREA TOTAL EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA CONSTRUTORES | |

Srs Proprietários Cadastrem seus imóveis para Venda e Locação

ZADRA

ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA

Desde 1961 oferecendo soluções em usinagem de precisão

- Projetos, Fabricação, Recuperação, Repotencialização de componentes mecânicos e equipamentos industriais;
- Fabricação de mandris enroladores e desenroladores para bobinas de aço e alumínio;
- Desenvolvimento de peças sob desenho ou amostra;
- Projeto e construção de dispositivos especiais.

Tradição, inovação e confiança a serviço da indústria.

www.zadra.ind.br

COLUNÃO

e-mail: redacao@folhadvp.com.br

Vila Prudente – 135 anos

Está marcada para a próxima sexta-feira, 3 de outubro, às 8h45, a tradicional cerimônia comemorativa do aniversário de Vila Prudente. O evento é organizado e promovido pelo Círculo de Trabalhadores e conta com a presença de autoridades, lideranças e comunidade que se reúnem na praça do Centenário. O objetivo é manter viva a história e homenagear as famílias que contribuíram para o crescimento de Vila Prudente. Todos estão convidados a participar.

Prudente de Moraes

A data de fundação de Vila Prudente é 4 de outubro de 1890. Foi oficializada desde 1994 através de lei de autoria do ex-vereador Archibaldo Zancra, aqui da região. O nome é uma homenagem ao ex-presidente da República, Prudente de Moraes, que chegou a visitar o bairro em 1898. Fato noticiado por todos os jornais da época.

Oito ou oitenta

Depois de dias de alerta para a baixa umidade do ar e a torcida por chuva, a água finalmente veio - em forma de tempestade. A tarde da última segunda-feira, dia 22, virou noite e o paulistano teve um aperitivo de mais uma temporada com alagamentos, caos no trânsito e transportes públicos, árvores desabando e imóveis sem energia elétrica por horas. Segundo a medição oficial do Centro de Gerenciamento de Emergências (CGE) da Prefeitura, o acumulado de chuva na cidade foi de 33,4 mm, o que corresponde à metade da média esperada para setembro.

Enquanto isso...

A população ainda encarava os efeitos do temporal quando teve início o racionamento ampliado de água na Região Metropolitana. Desde a segunda-feira, a Sabesp aumentou de oito para dez horas a redução da pressão de água no período noturno. Agora começa às 19h e prossegue até 5h. O Governo do Estado autorizou a medição para preservar os níveis dos mananciais diante da crise hídrica. Também foi determinado o gerenciamento de pressão no período diurno "em patamares que garantam o abastecimento de todos". Já conhecemos essa novela. Alô Fundação Caciue Cobra Coral!

Nossa Veneza

Quando o assunto é chuva, a rua José Zappi raramente passa ilesa. A importante via no centro de Vila Prudente alagou rapidamente na segunda-feira. O problema é crônico, por isso moradores e comerciantes cobram maior atenção da Prefeitura para não se agravar, como a limpeza assídua de bocas de lobo. Vale lembrar que além da construção de um enorme edifício, a rua recebe uma grande feira livre aos domingos - fatores que colaboram para mais detritos indo parar nas bocas de lobo.

Um dia quem sabe...

A Folha questionou

mais uma vez a Prefeitura sobre um projeto hídrico para a rua José Zappi e a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB) respondeu na última quarta-feira, dia 24, que está analisando um estudo específico com alternativas de obras de combate às enchentes na sub-bacia do Córrego das Vacas, localizada nas proximidades da José Zappi. Assim que o processo for concluído, os estudos serão submetidos à audiência e consulta pública, para posterior contratação das intervenções. Leia mais sobre o assunto no Editorial na página 2.

Bate-papo promissor

Nesta semana a equipe da Folha participou de uma enriquecedora roda de conversa com Rodrigo Guandalini, da agência Guia-se Vila Prudente, que já presta assessoria de marketing para o Colégio João XXIII e o Círculo de Trabalhadores. Expectativa de novo encontro em breve e promissora parceria.

Memória afetiva

Recente matéria desta Folha sobre o aniversário da Biblioteca Pública Ricardo Ramos, na Vila Prudente, fez muitos leitores voltarem no tempo e relembrares saudosos tempos da infância. Inaugurada em 1956 a biblioteca já atendeu gerações de leitores. Em tempo, hoje além de manter a sua função primordial de empréstimo de livros, também oferece variadas atividades para todas as idades. Vale conhecer a programação. Está localizada na praça do Centenário, 25.

Oportunidade para artesãos

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho abriu 20 vagas para artesãos e manualistas do programa Mãos e Mentes Paulistas participarem da feira de artesanato que acontecerá no Parque Ceret, no Tatupapé, nos dias 18 e 19 de outubro. Inscrições até domingo, dia 28, pelo link: <https://l1nk.dev/artesaos>.

Feijoada com bingo

A Associação Nossa Escola realiza a 21ª Feijoada com Bingo neste domingo, dia 28, no salão de festas do Colégio João XXIII (rua José Zappi, 87, Vila Prudente). Almoço das 13h às 15h. Bingo a partir das 14h. Convite individual R\$ 70 - dá direito a feijoada à vontade, uma fruta e uma cartela de bingo, além de sorteio de brindes. Bebidas e doces serão vendidos a parte. Informações: 2965-9259 e 2965-8482.

Tradicional evento neste fim de semana

O Museu da Imigração realiza a 29ª edição da Festa do Imigrante neste sábado e domingo, dias 27 e 28, das 9h30 às 18h, com muita música, dança e farta opções gastronômicas, entre outras atrações.

O evento costuma receber grande público nos dois dias e tem o objetivo de valorizar as heranças culturais e tradições de diversas nacionalidades, por meio da participação de comunidades de refugiados, migrantes e descendentes. Reúne grupos de diferen-

tes países e regiões, promovendo uma rica programação, que também inclui oficinas e feira de artesanatos. Confira a programação completa: <https://museudaimigracao.org.br/festa-do-Imigrante>.

O ingresso será gratuito mediante a doação de um quilo de alimento (exceto sal). Será distribuído apenas no local e respeitando a capacidade do evento.

Museu da Imigração: rua Visconde de Parnaíba, 1316, Mooca.



Evento oferece muita música e danças típicas de diferentes nacionalidades, além de gastronomia

ROTEIRO

Bazar

A União de Moradores da Vila Santa Clara e a Corrente do Bem Vila Ema realizam bazar com grande saldão nesta sexta-feira, dia 26, das 15h às 20h. Peças de roupas por R\$ 2. Rua Caioba, 104/106, Vila Graciosa.

Festa Russa

Está marcada para 5 de outubro, a partir das 12h30, a 13ª Festa Gastronômica Russa na Comunidade Ortodoxa Russa de Vila Alpina. Haverá apresentações de canto e danças típicas, venda e exposição de artesanato russo e bingó especial. Ingresso R\$

120 por pessoa (inclui pratos salgados e doces e uma rodada de bingo), crianças até 10 anos não pagam. É necessário fazer a reserva até terça-feira, dia 30, pelos telefones: 94371-4268 ou 99337-0026. Rua Paratiquara, 181.

14h30, são oferecidas aulas gratuitas de Zumba para a Terceira Idade no salão nobre do Círculo de Trabalhadores de Vila Prudente. Rua José Zappi, 120. Mais informações: 2271-3344 ramal 314.

Zumba

Todas as sextas-feiras, às

*As notas para o Roteiro devem ser enviadas para o e-mail redacao@folhadvp.com.br até 16h da quarta-feira.

ECONÔMICOS >> ECONÔMICOS

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES
25
COMPRAMOS MÓVEIS USADOS GELADEIRAS, RACKS, FOGÕES, MESAS, BELICHES, COMODAS, ARMÁRIOS, GUARDA-ROUPAS, F. 2061-4553

SERVIÇOS
26
PORTÕES, PORTAS AUTOMÁTICAS E VIDRO VENEZIANA ASSIST. TÉCNICA. FAZEMOS CONTRATO DE MANUTENÇÃO, SERVIÇO DE SERRALHERIA EM VIDRO, ALUMÍNIO E FERRO. 98117-6915/11-4306-5760 WWW.SERRALHE RIACGALLONE.COM

TRANSFORME SUAS GRAVAÇÕES DE FITAS VHS OU DVD EM VIDEO DIGITAL E ASSISTA NA SUA TV OU COMPUTADOR PELO PENDRIVE, PROMOÇÃO R\$15,00 PRESERVE SEUS MOMENTOS! WHATSAPP 11 957794028 OU LIGUE 2307-0784 / 2605-5203

EMPREGOS
30

Empresa no Ramo Industrial Contrata: Laminador de Fibra de Vidro.
Salário Competivo, VT, VR, VA, Convênio Médico e Seguro de Vida. Localizada no Jardim Independência. Enviar currículo para: recrutamento@torretelli.com.br

AJUDANTE GERAL
Empresa metalúrgica localizada na zona leste contrata ajudante ensino médio, idade de 25 a 40 anos, disponibilidade de horário. Com CNH categoria B será um diferencial. Enviar currículo para gerencia@envetern.com ou whatsapp 11 95804-9901

AUXILIAR/ ASSISTENTE CONTÁBIL
Escritório de Contabilidade localizado na Vila Prudente c/ experiência Interessados enviar currículo para: atendimento@ocpr.com.br

MOTORISTA CATEGORIA D
Salário R\$ 2.877,00 Vale transporte, Vale refeição R\$ 35,00 que tenha disponibilidade para pequenas viagens. Fone: 11 98296-3045

MOTORISTA ENTREGADOR
Para executar serviços de entrega na Grande SP e interior. Interessados enviar currículo para: rh_recrutamentopessal@outlook.com

PRECISA DE VENDEDOR ATENDENTE LOJA DE ACABAMENTO PARA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - PISOS, FORROS, DRYWALL EXPEDIENTE: SEGUNDA A SEXTA DAS 8:00 AS 18:00H LOCAL MOOCA, DIVISA COM VILA PRUDENTE EXIGÊNCIA: BOA DICÇÃO, TER EXPERIÊNCIA EM ATENDIMENTO VENDA. PREFERÊNCIA: HOMENS PELO SEGUIMENTO. SALÁRIO R\$ 2.500,00 (OU A NEGOCIAR) + VALE TRANSPORTE + CESTA BÁSICA SERVIÇOS: LOJA FÍSICA E E-COMMERCE, ATENDIMENTO PRINCIPAL POR WHATSAPP, NÃO FAZ ATENDIMENTO EXTERNO. ENVIAR CURRÍCULO PARA 11951469255

ALUGA
33
APTO MOOCA
110m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço, quarto de empregada, 2 vagas + depósito privativo - R\$ 6.500,00 PACOTE FECHADO - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SALA COMERCIAL JARDIM INDEPENDÊNCIA
Sala com ar condicionado, cozinha, banheiro, depósito e sala de espera - R\$ 950,00 + IPTU - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SALÃO COMERCIAL MOOCA
150m2, 2 banheiros - R\$ 4.000,00 - Mais informações pelo 99703.7312 - Creci 212.865

VENDE
36

APTO. VENDO
2 DORMITÓRIOS, DESOCUPADO, RICO EM ARMÁRIOS, REFORMADO, ENSOLARADO, VENTILADO, VISÃO NOROESTE, COM VISTA LIVRE, GARAGEM LIVRE. (DIRETO COMO PROPRIETÁRIO). R. SOLIDÔNIO LEITE, 2749 BLOCO 1 - 12º ANDAR F: 98471-4993 ou 93408-1752 (Luiza/ Jose Carlos)

APARTAMENTO NA RUA DA MOOCA, 3850 R\$ 530.000,00
Em frente à Igreja Bom Conselho. apto com 2 dormitórios, sala com 2 ambientes, 2 banheiros, garagem, cozinha e lavanderia. Dir. proprietário - Tratar: 11 97169-0017

APTOS NOVOS VILA ZELINA A PARTIR DE R\$ 235 MIL
PRONTOS PARA MORAR!!! 1 ou 2 dorms, sala, cozinha, banheiro e área de serviço - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

STUDIO NOVO AO LADO DA ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 280 MIL
Excelente oportunidade para moradia ou investimento - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ALPINA R\$ 325 MIL ESTUDA PROPOSTA
58m2 - 3 dorms, sala 2 ambs com sacada, cozinha com armários, 2 banheiros, área de serviço, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADOS NOVOS VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 400 MIL
2 suítes, sala 2 ambs com lavabo, cozinha, lavanderia coberta, pequeno quintal, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA BELA TODO REFORMADO R\$ 430 MIL
2 dorms com armários, sala 2 ambs, sacada envidraçada, cozinha americana planejada, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. AO MONOTRILHO R\$ 445 MIL
78m2 - 3 dorms, sala 2 ambs, cozinha planejada, 2 banheiros, área de serviço, 1 vaga fixa e livre - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA VILA INDUSTRIAL PRÓX. AO MONOTRILHO VILA TOLSTOI R\$ 510 MIL
Terreno 10 x 25 - Com 2 moradias: casa da frente com sala com mezanino, terraço, 2 quartos, ampla cozinha, banheiro e lavanderia coberta + casa nos fundos com quarto, cozinha e banheiro. Ampla terraço na parte de cima da casa, entrada lateral e garagem para 3 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADOS NOVOS JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 540 MIL
2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 ambs com lavabo, cozinha, quintal nos fundos, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTAÇÃO R\$ 540 MIL
2 dorms com armários planejados, ampla sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre + depósito privativo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA TERREA SANTA CLARA R\$ 575 MIL
Terreno 8 x 24 - 2 dorms grandes, sala, ampla cozinha com armários, banheiro, lavanderia coberta, terraço nos fundos, entrada lateral, garagem para 6 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE RUA FALCHI GIANINI R\$ 600 MIL
3 dorms, ampla sala 2 ambs, cozinha planejada, 2 banheiros, área de serviço, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE VILA FECHADA R\$ 620 MIL
3 dorms sendo o da frente com ampla varanda, sala 2 ambs, ampla cozinha planejada, 2 banheiros, quintal, lavanderia coberta, garagem para 1 carro - ESTUDA PROPOSTA - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 685 MIL
TODO MOBILIADO - 3 dorms porém está com 2 dorms sendo 1 suíte e a sala ampliada (suíte e sala com ar condicionado), ampla sacada, cozinha americana planejada, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com lazer completo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO 322M2 EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA CONSTRUTOR!!!
Mais informações pelo Fone: 99703.7312 - Creci 212.865

SOBRADO JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 760 MIL
3 dorms sendo 2 suítes (uma master com ampla varanda), sala 2 ambs com lavabo, ampla copa/cozinha com armários, entrada lateral, quintal com churrasqueira, edícula nos fundos com escritório embaxo e salão em cima, lavanderia coberta, garagem para 2 carros - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 780 MIL
118m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs com sacada, sala de tv, ampla cozinha planejada, área de serviço, dep. de empregada com banheiro, 1 vaga - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM AVELINO PRÓX. AO PARQUE R\$ 810 MIL
93m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com sacada (todos os dorms com armários), sala 2 ambientes com sacada, cozinha toda planejada, ampla área de serviço com dispensa com armários, 2 vagas fixas + depósito privativo. Condomínio com lazer completo - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO MOOCA RUA DOS DONATÁRIOS R\$ 850 MIL
110m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com sacada, ampla sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço, quarto de empregada, 2 vagas + depósito privativo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ VILA PRUDENTE COND. GRAND GARDEN R\$ 990 MIL
96m2 - 3 dorms sendo 1 suíte, ampla sacada, sala 2 ambs, cozinha planejada com ilha, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM AVELINO COND. VITALITY R\$ 1.050 MIL
104m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com closet, sacada gourmet, sala 2 ambs com lavabo, cozinha planejada, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM AVELINO COND. RESERVA JARDIM R\$ 1.450 MIL
MARAVILHOSO - 130m2 - 4 dorms sendo 1 suíte com closet, ampla sacada gourmet com vista para o parque, sala 2 ambs com lavabo, cozinha planejada, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SALÃO COMERCIAL VILA ZELINA EXCELENTE OPÇÃO PARA INVESTIMENTO R\$ 670 MIL
106m2, vão livre com pé direito alto, wc (PCD) com rampa, piso porcelanato, porta automática - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL PARA RENDA MOOCA R\$ 695 MIL
Imóvel com 2 moradias + salão na frente - Casa dos fundos com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e amplo terraço + Casa da Frente com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro e área de serviço + Salão na frente que pode ser utilizado como garagem e/ou locação comercial - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL PARA RENDA MOOCA R\$ 980 MIL
Salão na parte de baixo + 4 Kinetes na parte de cima - TODOS ALUGADOS - Renda de +/- R\$ 8.000,00/mês - Mais informações pelo 99703.7312 - Creci 212.865

BAR/LANCHONETE VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO R\$ 140 MIL
Com salão em funcionamento - Mais informações pelo 99703.7312 - Creci 212.865

TERRENO VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO 322M2 EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA CONSTRUTOR!!!
Mais informações pelo Fone: 99703.7312 - Creci 212.865