

ÔNIBUS ELÉTRICOS



A Prefeitura entregou na segunda-feira, dia 3, mais 60 ônibus elétricos para compor a frota municipal de transportes públicos. A cidade soma agora 1.009 coletivos movidos a energia limpa, sendo 820 a bateria e 189 trólebus. Segundo a São Paulo Transportes (SPTrans), na região da Vila Prudente, São Lucas e Mooca são mais de 40 ônibus elétricos distribuídos em 12 linhas. *Veja mais na página 2.*

ALERTA CLIMÁTICO

A Defesa Civil disparou aviso para fortes tempestades entre esta sexta-feira e amanhã, dias 7 e 8, por causa de um ciclone extratropical. Foi ressaltado que as rajadas chamam atenção pela intensidade. Na Região Metropolitana de São Paulo os ventos podem atingir 100 km/h. *Editorial na página 2.*

TIC-TAC
TROCA DE ÓLEO

TROCA DE ÓLEO COM ELEVADORES!!

Primeira troca de óleo de São Paulo Desde 1958 na Mooca
R. da Mooca, 993 - Mooca (em frente Igreja San Genaro)
F: 3208-2675
E-mail: trocadeoleotictac@ig.com.br

Horário de atendimento Seg. a Sexta das 8h00 as 17h45 Sábado das 8h00 as 14h00

Fretes e Entregas de pequenos materiais na Gde SP veículo Montana

Falar c/ Renato F.: 99916-0638

TRANSPORTES E MUDANÇAS

CAMINHÕES BAUS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO!
APROVEITAMENTO PARA NORDESTE!
transmudbrasil@gmail.com

TONY 11 99648-1515

Para melhor atendimento **Buono** AGORA COM

ESTACIONAMENTO GRÁTIS Em Frente a LOJA nº 3456

BÔNUS 10% DE DESCONTO BÔNUS PROMOÇÃO CLIENTE LEITOR FOLHA AV. VILA EMA, 3459 2216-9874 93313-9874

Buono
4x S / JUROS NO CARTÃO
Av. Vila Ema, 3459
Tel.: 2216-9874
(11) 93313-9874
@buenomodas.vilaema
BuonoVilaEma
HORÁRIO DAS 10H ÀS 19H

Aqui você encontra O computador que precisa

SAMSUNG DELL Lenovo
Semi-novos em até 12x sem juros. Peças e periféricos com o melhor preço do MERCADO

Contatos: (11) 97360-7865 | (11) 2122-4299 | contato@windti.com.br
Endereço: Rua Cananéia, 248 - Vila Prudente - SP

WINDTI

27ª EDIÇÃO

NOITES DO BEM
APRESENTA

MUSICAL MG CARTNEY
COM RAFFA MACHADO

INGRESSO R\$60

SHOW: 20H
ABERTURA DA CASA: 19H

12/11
STONES MUSIC BAR

AV. PROFESSOR LUIZ IGNÁCIO ANHAIA MELLO, 2935
INFORMAÇÕES E VENDAS CASA MADRE ASSUNTA - RUA DO ORFANATO, 893 - 11 94588-8494
CRIANÇAS ATÉ 10 ANOS NÃO PAGAM - DOAÇÃO VOLUNTÁRIA: 1KG DE ALIMENTO

Educar é cultivar o essencial que transforma.

Há 85 anos, o Colégio João XXIII acredita que o essencial está nas relações humanas, na convivência diária e no compromisso com a formação integral. Aqui, cada projeto é oportunidade e descoberta. Cada experiência um passo de crescimento. Somos uma escola que une tradição e inovação. Preparamos estudantes para os desafios do mundo com base em vínculos afetivos, experiências significativas e valores sólidos que permanecem. Com projetos pedagógicos consistentes, escuta ativa e formação humanista, cultivamos vínculos, valores, autonomia e propósito. Venha viver o essencial conosco!

COLÉGIO JOÃO XXIII
Vila Prudente
colegiojoao23.com.br/matricula-2026/

Folha
 Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente Eireli.
 Fundada em 27 de novembro de 1991
 CNPJ: 07.335.414/0001-42
 R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140
 Site: www.folhavo.com.br
 E-mail: jornal@folhavo.com.br

Presidente: Newton Zadra
 Controller: Kátia Zadra
 Comercial: 11 97682-6968

Impressão: **ESTADÃO**

Circula às sextas-feiras.
 O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço, em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal. Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária, não garante a publicação do anúncio correspondente.

EDITORIAL

Vivemos em alerta

A 30ª Conferência das Nações Unidas sobre Mudança do Clima, a COP30, começa oficialmente na próxima segunda-feira, dia 10, no Brasil. Autoridades do mundo e diversas organizações do setor se reúnem em Belém, no Pará, para discutir soluções para limitar o aumento da temperatura global, a redução de gases de efeito estufa e outros males que ameaçam seriamente o futuro da humanidade na Terra. É imperial que os líderes sejam rigorosos nos prazos para esses encontros cada vez mais urgentes.

Por ora, o que temos presenciado nos últimos anos é que, enquanto vários países não cumprem as metas estipuladas, a população segue à mercê de fenômenos climáticos cada vez mais intensos. Em São Paulo, por exemplo, passamos a viver sob constantes avisos emergenciais da Defesa Civil. Ontem, dia 6, foi disparado mais um deles alertando a população para a formação de fortes tempestades entre esta sexta-feira e amanhã, dias 7 e 8, em razão da atuação de um ciclone extratropical na costa da Região Sudeste.

Com a combinação de calor pré-frontal, avanço de frente fria e a circulação do ciclone extratropical, há condições para tempestades severas, raios frequentes e rajadas de vento extremas, além de microexplosões pontuais. A Defesa Civil ressaltou que as rajadas chamam atenção pela intensidade e podem causar danos. Na Região Metropolitana de São Paulo os ventos podem atingir 100 km/h. Em outras áreas do estado podem bater 115 km/h.

Importante se atentar que rajadas acima de 70 km/h já são suficientes para provocar quedas de árvores, deslanchamentos e interrupções de energia. Com velocidades acima de 100 km/h, o risco de danos aumenta de forma significativa, exigindo atenção dobrada dos municípios e da população. Nos resta ficar atentos e torcer para que a realidade não seja tão severa quanto à previsão meteorológica, além de cobrar mais seriedade e compromisso na necessária discussão da mudança climática.

ÔNIBUS ELÉTRICOS

Capital ultrapassa marca de mil veículos



Mais 60 coletivos foram entregues nesta semana

A Prefeitura entregou na segunda-feira, dia 3, mais 60 ônibus elétricos para compor a frota municipal de transportes públicos. A cidade soma agora 1.009 coletivos movidos a energia limpa, sendo 820 a bateria e 189 trólebus. Segundo a São Paulo Transportes (SPTrans), na região são mais de 40 ônibus elétricos atuando em diversas linhas (veja abaixo).

A Prefeitura ressaltou que a frota atual de ônibus elétrico em São Paulo representa redução de 35 milhões de litros de óleo diesel consumidos por ano. Levando em conta somente os 60 novos coletivos in-

corporados à rede, deixará de ser consumidos 2,1 milhões de litros de diesel anualmente, o que representa 5,2 mil toneladas de CO2, a menos na

atmosfera - equivalente ao plantio de 6.400 árvores por ano.

Para o funcionamento dos ônibus, a Prefeitura buscou um sistema pionei-

ro de armazenamento de energia elétrica nas garagens: o Battery Energy Storage System (BESS) que atua como um "powerbank gigante". Segundo o prefeito Ricardo Nunes (MDB), a adoção dessa tecnologia resolve um dos principais gargalos para a expansão do transporte elétrico. "Encontramos uma solução nacional para o carregamento das baterias. Hoje temos energia garantida, ônibus sendo fabricados no Brasil e R\$ 6 bilhões levantados para ampliar a frota", destacou. Os investimentos contam com financiamento do BNDES e do Banco do Brasil.

Mais de 40 coletivos circulam pela região

Em resposta à Folha, a SPTrans informou que a frota de ônibus elétricos que atende as áreas da Vila Prudente, São Lucas e Mooca é composta por mais de 40 veículos, distribuídos em 12 linhas.

Além do impacto ambiental, todos os coletivos contam com ar-condicionado, tomadas USB e Wi-Fi.

Algumas das linhas na região atendidas pela nova frota são: 2101/41 - Pra-

ça Silvio Romero/ Terminal Vila Prudente; 3139/10 - Jd. Vila Formosa / Praça João Mendes; 4726/10 - Mooca / Metrô Tatuapé; 407F/10 - Terminal São Mateus / Metrô Belém;

514T/10 - Terminal Sacomã / Conjunto Hab. Teotônio Vilela; 3414/10 - Vila Dalila / Terminal Pq. D. Pedro II; 3539/10 - Cidade Tiradentes / Metrô Bresser.

TRÂNSITO

Mudança em rua na Mooca

A Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) vai implantar mão dupla de direção na rua Catarina Braida, entre as ruas Taquari e Marcial, na Mooca, a partir de sába-

do, dia 8. Segundo o órgão, a medida tem como objetivo melhorar as condições de segurança de pedestres e de fluidez no trânsito local.

LINHA 15

Estações fecham no sábado

A partir das 19h deste sábado, dia 8, ocorrem mais testes com um novo trem Linha 15-Prata e todas as estações ficarão fechadas. Os passageiros serão atendidos por ônibus gratuitos do sistema

Paese, que circularão de Vila Prudente a Jardim Colonial, até o final da operação. No domingo, dia 9, o monotrilho volta a operar normalmente a partir das 4h40.

••• DENTISTA •••
DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO
 • Implante • Prótese
 • Harmonização orofacial
 Rua Ingaí, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

WORKSHOP
CONEXÃO 3D
 Negócios em Movimento
 Transformando pessoas com criatividade, estratégia e estilo

Ingressos pelo Sympia São Paulo

QR Code

Grupo de networking no Whatsapp

Dia 29/11/2025 - Sábado
 Local: Largo Nossa Sra. Bom Parto, 60 - Tatuapé
 Das 9 À 18H

Workshops | Rodada de negócios | Expositoras(es) | Almoço e coffee break inclusos | Brindes e sorteios.

Contatos: (11) 9 7229-9736 Luciana ou Daniela (11) 98246-8107

Super Troca de Óleo
GIACOMELLI
 Desde 1959

Parabéns Vila Prudente pelos 135 Anos. Nossos Agradecimentos ao Bairro.

Rua Ibitirama, 429 - Vila Prudente - F: 2345-7363

VENDE-SE CASA TÉRREA VILA ALPINA
 3 quartos, sala, copa, coz., wc, lavanderia, quintal e edícula, 2 vagas de garagem
Terreno 10 x 30 R\$ 575.000,00
Estudo Propostas (11) 99568.2147 com Carlos

Saúde & Beleza

CLÍNICA DE PODOLOGIA PISANDO NAS NUUVENS

* Corte das unhas
 * Calos * Calosidades
 * Unhas Infeccionadas

24 ANOS

* Profissionais Especializados em Pés Diabéticos e Podologia Esportiva

Rua Costa Barros, 2100 - Loja 2 - Vila Alpina
Fone: 2912.2732

Podóloga Kátia Ribeiro
 Cuidando da saúde dos seus pés

F. (11) 2345-5462 (11) 9-9540-0115

Rua Manaiás, 204 Sala 3 - Vila Zelina

• Corte Técnico das Unhas • Unhas Encravadas e Infeccionadas • Calos e Calosidades
 • Verruga Plantar • Micoses
 • Órteses Corretivas • Reflexologia e Hidratação
 • Orientação para os Cuidados com Pés de Diabéticos
 • Material Esterilizado, Ambiente Seguro, Climatizado e Wi-fi

TRATAMENTO À LASER PARA VÁRIAS PATOLOGIAS

PodologiaKatiaRibeiro kdrkatia@hotmail.com

ANUNCIE AQUI SUA EMPRESA E SEJA VISTO NA REGIÃO!
 11 97682-6868

Corte Kids
 CORTE DE CABELO INFANTIL

UNIDADE MOOCA: RUA JUVENTUS, 886
98955.9328

AGENDE SEU ATENDIMENTO PELO WHATSAPP

RESÍDUOS ELETRÔNICOS

Descarte na estação Vila Prudente

Até 21 de novembro é possível realizar o descarte de resíduos eletrônicos em 14 estações da cidade espalhadas pelas quatro linhas do Metrô. A Vila Prudente da Linha 2-Verde é um dos pontos de coleta.

Outras estações que receberam os Pontos de Entrega Voluntária (PEV) são Tucuruvi, Santana, São Joaquim e Saúde (Linha 1 - Azul); Clínicas, Paraíso, Sacomã e Tamanduateí (Linha 2 - Verde); Palmeiras-Barra Funda, República, Sé e Tatuapé (Linha 3 - Ver-

melha); e Sapopemba (Linha 15 - Prata).

Os coletores foram instalados pela Green Electron e Coopermiti. Podem ser descartados pilhas, baterias e cabos, entre outros itens que seguirão para reciclagem.

Na edição de 2024, cerca de 2,5 toneladas de resíduos eletrônicos foram recolhidas nas estações do Metrô, número recorde da ação que ocorre desde 2020.

Estação Vila Prudente é ponto de coleta



Kátia Leite / Folha

CENTRAL PLAZA

Shopping decorado para o Natal

"Floresta Iluminada" é o tema da decoração natalina do Central Plaza Shopping, na Vila Prudente.

Pelos corredores e áreas externas, o público encontra elementos vibrantes como flores de lótus gigantes, jardins com esquilos, borboletas luminosas e árvores reluzentes. O destaque é a árvore interativa, que permite atravessar seu interior, mergulhando em uma experiência sensorial de luz e cor.

Para as crianças há um espaço com brinquedão, que inclui escadas, rede de obstáculos e escorrega-

dor, além de balanço acessível e banco em forma de bola de Natal.

Na área externa, duas árvores de seis metros de altura, com luzes e estrobos, recebem os clientes.

A chegada do Papai Noel está marcada para a próxima sexta-feira, dia 14. Ele permanecerá no shopping até a véspera de Natal, no dia 24 de dezembro.

Central Plaza Shopping: avenida Dr. Francisco Mesquita, 1000, Vila Prudente.

"Floresta Iluminada" é o tema natalino



Divulgação

Baile Domingueiro da Terceira Idade



09/11/2025 - das 16h às 21h

Ingresso: R\$ 20,00, individual - mesas com 5 lugares

Estacionamento no local: R\$ 10,00

Venha dançar com música ao vivo e se divertir no melhor e mais bonito salão de festas da região!

Salão  Nobre

Rua José Zappi, 120 - 1º andar - Vila Prudente - São Paulo - Tel.: 2271-3344

MASTER CHEF

Chef da Vila Prudente é homenageado

O chef Renato Chiantelli, da cantina Stazione Dopo Lavoro, na Vila Prudente, recebeu o título Master Chef, maior honraria concedida no Brasil para quem se dedica à culinária italiana.

A homenagem ocorreu durante o Congresso Nacional da FIC Brasile - Federação Italiana de Cozinheiros, realizado no final de outubro em Foz do Iguaçu. O Master Chef é um reconhecimento ao profissional associado à FIC pelo respeito à tradicional cozinha italiana. Um dos critérios é atuar na gastronomia italiana no mínimo por 25 anos comprovados.

A medalha e o certi-



Renato Chiantelli é proprietário da cantina Stazione Dopo Lavoro

presidente da FIC Mundial, Rocco Pozzulo, também participou da cerimônia. O evento contou ainda com o vice-presidente da FIC Brasile, Roberto Ravioli, e com palestrada da apresentadora Catia Fonseca.

Há 25 anos, Chiantelli fundou a cantina Stazione Dopo Lavoro, na rua Cananéia, 509. Considerada "um pedacinho da Itália na Vila Prudente", foi o primeiro restaurante típico italiano do bairro. Abre para almoços de terça a domingo a partir das 11h30.

Informações e reservas pelo WhatsApp: (11) 98227-5175.

ficado foram entregues pelo presidente da FIC Brasile, Bruno Stippe. O

Siga no Instagram e Facebook: @stazionedopolavoro Site: www.dopolavoro.com.br

Não cometa crime em São Paulo!
Você será preso.

Com o **Smart Sampa**, bandido não tem vez.

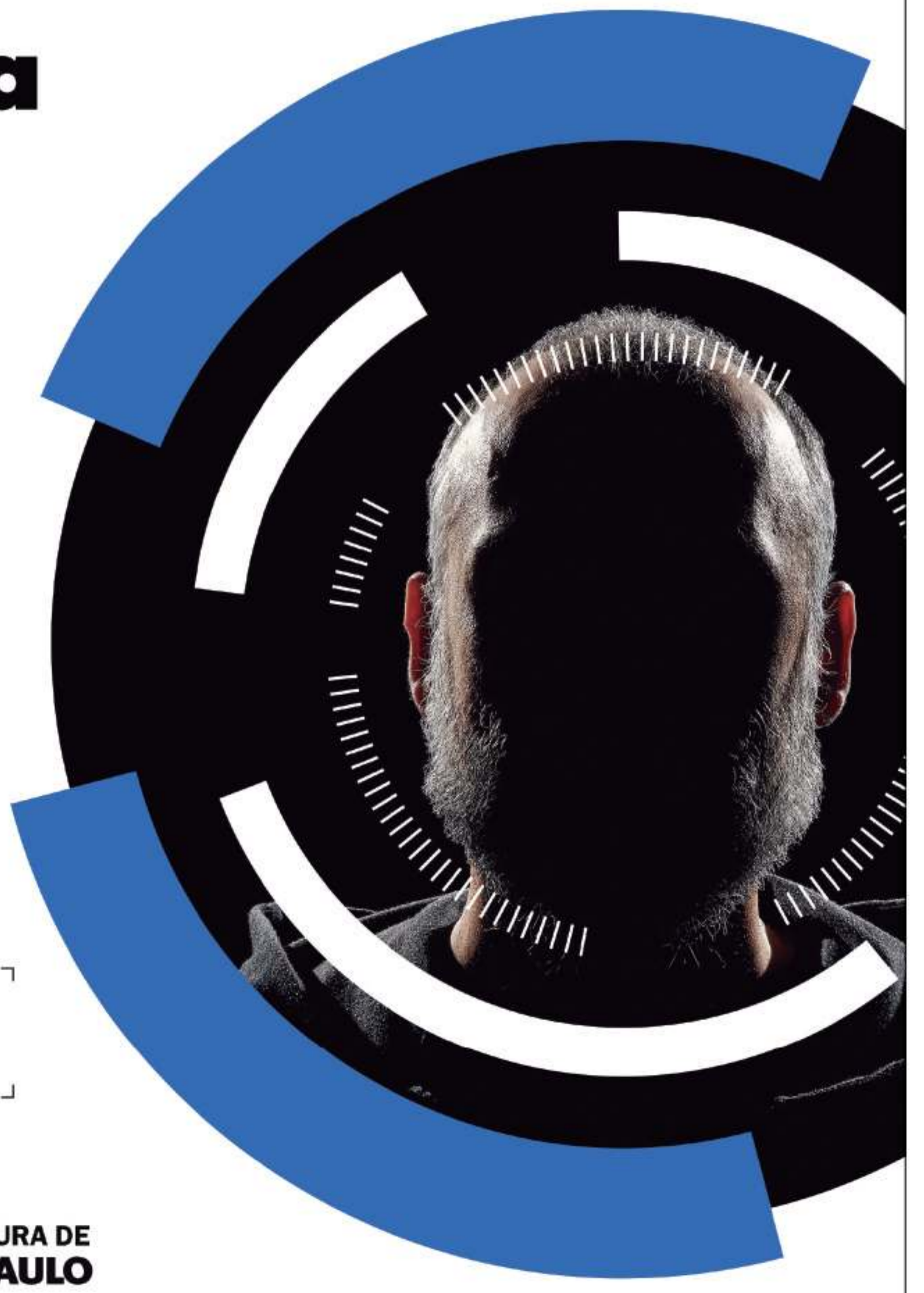
O Smart Sampa é o maior sistema de segurança da América Latina, com mais de 40 mil câmeras pela cidade. Já são milhares de criminosos presos com a ajuda do sistema.

+2.200

FORAGIDOS PRESOS

+3.265

PRISÕES EM FLAGRANTE



COLUNÃO

e-mail: redacao@folhadvp.com.br

Desapropriação na Vila Ema

Após vitória realizada em agosto, a perícia contratada pela Justiça finalmente estabeleceu o valor da desapropriação no processo do terreno da avenida Vila Ema com a rua Batuns para implantação do Parque Vila Ema. O valor da área de quase 17 mil m² foi fixado em R\$ 7,1 milhões. A cifra é referenciada na classificação do local como Zona Especial de Proteção Ambiental (ZEPAM) estabelecida no Plano Diretor Estratégico aprovado pela Câmara Municipal em 2014.

Entenda

O laudo pericial envolvendo o terreno do futuro parque esclarece que o critério de avaliação prévia considera o coeficiente de aproveitamento de 10% da ZEPAM em relação ao zoneamento anterior como Zona Mista (ZM). Durante o longo processo em andamento a Prefeitura já havia depositado judicialmente o valor corrigido de R\$ 4,1 milhões. Agora, aguarda-se a decisão para homologar o laudo pericial. Mesmo assim, deve caber mais um recurso da dona da área, a Tecnisa. A luta pelo Parque Vila Ema começou em 2010 e desde então, tem o apoio desta Folha. O espaço foi uma antiga chácara de imigrantes alemães e ainda abriga vegetação nativa.

Universidade da GCM

A Câmara Municipal aprovou, em segunda e definitiva votação, o Projeto de Lei nº 1158/2025, de autoria do Executivo, que cria a Academia de Ensino e Pesquisa em Segurança Urbana (AEPSU), conhecida como Universidade da Guarda. A proposta segue agora para a sanção do prefeito Ricardo Nunes (MDB). A vereadora Edir Sales (PSD), aqui da região e que participou da aprovação do projeto, comemorou a conquista para a Guarda Civil Metropolitana (GCM), destacando "o avanço que a iniciativa representa para a valorização dos profissionais da segurança pública municipal".

Pioneirismo

Com a criação da Universidade da Guarda, a capital paulista se torna pioneira no país ao oferecer uma instituição de ensino superior voltada exclusivamente para a formação e qualificação dos agentes da segurança urbana. De acordo com a Prefeitura, o projeto prevê o aproveitamento da estrutura, do pessoal e dos contratos já existentes, garantindo a racionalidade no uso dos recursos públicos.

Teatro é destaque

O Teatro Municipal Arthur Azevedo, na Mooca, foi eleito um dos melhores da cidade e o melhor da Zona Leste pelo Guia da Folha de S. Paulo. Pelo segundo ano consecutivo, o jornal destacou as salas de espetáculos através das avaliações de um júri formado por jornalistas, críticos e pesquisadores

teatrais. Com capacidade para 349 pessoas, o Teatro Arthur Azevedo fica na avenida Paes de Barros, 955. Tem diversificada programação todas as semanas. Confira na página oficial do Instagram @teatroarthurazevedosp

Do abandono ao sucesso

É um prêmio merecido para esse importante espaço cultural da região, que chegou a enfrentar o abandono no passado. Em 2011, o Teatro Arthur Azevedo foi fechado às pressas porque apresentava graves problemas técnicos e estruturais, inclusive de infiltrações. Foi reaberto apenas em 2015. Vale ressaltar que o teatro inaugurado em 1952, foi projetado pelo arquiteto Roberto Tibau e é tombado como exemplo de arquitetura modernista em São Paulo.

Vila Prudente na Cidade Luz

A pianista Angelina Gregório, moradora da Vila Prudente e aluna do Ensino Médio do Colégio João XXIII, foi vencedora do Grande Prêmio Virtuoso do Concurso Internacional de Música "Paris" de 2025, com concorrentes do mundo todo. Ela já havia vencido concurso semelhante nos Estados Unidos, se apresentando no renomado Carnegie Hall. Para receber o laurel em Paris, Angelina que conta com apoio do João XXIII, viajará à França no meio de dezembro.

Show beneficente

Estão à venda os ingressos para a 27ª edição do Noites do Bem em prol da Casa Madre Assunta - antigo Orfanato de Vila Prudente. O evento será na próxima quarta-feira, dia 12, a partir das 20h, no Stones Music Bar (avenida Anhaia Mello, 2935), com o show MC Cartney, com o show MC Cartney, com o show MC Cartney. Ingresso R\$ 60 (criança até 10 anos não paga). É solicitada também a doação voluntária de 1 quilo de alimento não perecível. Informações e vendas na Casa Madre Assunta, na rua do Orfanato, 883 - telefone: 94588-8494.

Domingueira

O famoso baile da Terceira Idade no salão nobre do Círculo de Trabalhadores de Vila Prudente acontece neste domingo, dia 9, das 16h às 21h, com música ao vivo. Ingresso R\$ 20. Rua José Zappi, 120, Vila Prudente. Mais informações: 2271-3344.

Bazar I

A União dos Moradores da Vila Santa Clara e a Corrente do Bem Vila Ema promovem mega salão nesta sexta-feira, dia 7, das 15h às 20h. Qualquer peça de roupa por R\$ 3. Rua Caioba, 104.

Bazar II

A Tenda de Umbanda Caboclo Pena Dourada realiza bazar beneficente neste sábado, dia 8, das 10h às 14h, na rua Campos Novos, 293, Vila Zelina.

Bazar III

A Paróquia São Pedro Apóstolo do Jardim Independência faz bazar nesta

sexta-feira, dia 7, das 16h às 20h, e no sábado, dia 8, das 9h às 14h, com roupas e calçados seminovos e usados, acessórios e utilidades. Tudo por R\$ 2. Avenida Alberto Ramos, 614.

Bazar IV

O Centro Espírita Fraternidade Irmã Dolores faz bazar neste domingo, dia 9, das 14h às 17h, com roupas e calçados novos e seminovos, bijuterias, utilidades domésticas, brinquedos e livros. Rua Solidônio Leite, 1519, Vila Ema.

Chá da Amizade

A Paróquia Santo Emídio promove tarde de chá com bingo na segunda-fei-

ra, dia 10, das 13h30 às 18h. Ingresso antecipado R\$ 35 e no dia R\$ 40 - inclui kit lanche e cartela de bingo com dois prêmios. O evento será no salão da igreja na rua Ingaí, 67, Vila Prudente.

Festa de Padroeira

A Paróquia Nossa Senhora das Graças, na Vila Califórnia, inicia a tradicional quermesse neste final de semana. O evento acontece nos dias 8, 9, 15 e 16, aos sábados das 18h às 23h e aos domingos das 18h às 22h. Barracas de comidas e doces, pescaria para crianças e música ao vivo. Rua Antenas, 582. Mais informações: 2362-6850.

Lançamento de livro

Neste sábado, dia 8, a partir das 16h, o Centro Estrela do Amanhã faz o lançamento do livro "Lamento de Exu" de Regiane Trajano. O evento gratuito terá tarde de autógrafos e apresentação do Coral Alma, entre outras atrações. Confirmar presença pelo contato: (11) 99221-1638. Rua Falchi Gianini, 348, Vila Prudente

*As notas do Roteiro são divulgadas conforme critérios (eventos gratuitos ou a preço popular) e disponibilidade de espaço. Devem ser enviadas para o e-mail redacao@folhadvp.com.br até 16h da quarta-feira.

ECONÔMICOS >>> ECONÔMICOS

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES
25

COMPRAMOS MÓVEIS USADOS GELADEIRAS, RACKS, FOGÕES, MESAS, BELICHES, COMODAS, ARMARIOS, GUARDA-ROUPAS, F. 2061-4553

SERVIÇOS
26

PORTÕES, PORTAS AUTOMÁTICAS E VIDRO VENEZIANA ASSIST. TÉCNICA. FAZEMOS CONTRATO DE MANUTENÇÃO, SERVIÇO DE SERRALHERIA EM VIDRO, ALUMÍNIO E FERRO. 98117-6915/ 11-4306-5760 WWW.SERRALHE RIACGALLONE.COM

SPW CONSTRUÇÃO E REFORMA EXECUTAMOS SERVIÇOS: ELETRICA/HIDRAULICA/PEDREIRO/PINTOR/ TELHADO/ IMPERMEABILIZAÇÃO. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO EMAIL: SPWCONSTRUREFORMA@GMAIL.COM TEL: 9 7030-8052/ 93746-4069 RUA LATETAL 385 PG NOVA YORK

EMPREGOS
30

PRECISA-SE DE OFICIAL MECÂNICO DE AUTOS Para trabalhar no sistema de comissão 50% Tel: 11 94385-9327

PRECISA-SE DE AJUDANTE GERAL Para trabalhar em oficina mecânica Tel: 11 94385-9327

PRECISA-SE DE FERRAMENTEIRO DE MOLDES PLÁSTICOS
Para trabalhar em Indústria localizada na Zona Leste de São Paulo, ter experiência em manutenção (corretiva e preventiva) em moldes de injeção plásticos e conhecimento em máquinas operatrizes, como torno, fresca, retífica e eletroerosão de penetração, ter conhecimento em fry-out de moldes. Enviar currículo para: administrativo@patola.com.br

PRECISA SE DE MEIO OFICIAL MECÂNICO CLT MAIS BENEFÍCIOS ENVIAR CURRÍCULO WATZAP (11) 976614202

MOTORISTA ENTREGADOR
Para executar serviços de entrega na Grande SP e Interior. Interessados enviar curriculum para: rh_recrutamentopessoal@outlook.com

ALUGA
33

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO METRÔ
1 dorm com armários, sala, cozinha com armários, banheiro - Próximo novo com elevador e churrasqueira - R\$ 1.800,00 - R\$ 150,00 de Condomínio - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SALÃO COMERCIAL MOOCA
150m2, 2 banheiros - R\$ 4.000,00 - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO RUA SUZANA - V.P.
1 DORM. SLA. COZ. WC. SEM VAGA. ACETA GAU-ÇÃO (3 MESES) R\$ 1.450,00 INCLUSO IPTU TEL: 11 98235-7882 - credi/ sp 38 2064

VENDE
36

Apto Água Rasa
3 dorms, 01 suite (mobilierado) 02 vagas coberta: R\$ 750.000,00

Apto V. Ema
(em frente Hóldia) 02 Dorms. 01 vaga Coberta R\$ 350.000,00

Aptos novos V. Ema
02 dorms Próximo 03 andares R\$ 290.000,00

Apto Praia Grande V. Tupi
02 dorms 01 suite 90 mts. (Mobilizado) 01 vaga coberta 80 mts. Da Praia R\$ 510.000,00

Terreno com casa
V. Ema 8 x 30 240 mts. Melhor local R\$ 590.000,00

Sobrado vago
V. Ema 3 dorms 01 st. 02 vagas cobertas 01 vaga local R\$ 750.000,00
Carlos Macedo
Cel. 9.5746-9605 Fone. 2028-8757 Credi. 33480

VENHA MORAR EM SANTO ANDRÉ, PRA ESSE FINAL DE ANO, TENHO ÓTIMOS IMÓVEIS COM QUALIDADE E PREÇO ABAIXO DO MERCADO ME LIGA ESTOU AGUARDANDO A SUA VISITA, QUE DEUS OS ABENÇOE.

Rua Mongólia 230 - Vl. Curuçá, apto c/ com 02 ds, 01 planejado, WC pin, sala 02 ambiente., cozinha planej. com fogão, as, 01 vaga coberta por R\$ 270 mil

Rua São Camilo, Vl. Camilópolis, apto s/c com 02ds, wcs, suite planejada, sala, cozinha planejada, as coberta, 01 vaga, por R\$ 320 mil estudo menor valor em Uberlândia - MG

Rua calcasão 134 Pq N. Oratória, linda cobertura s/c com 02 ds, wcs, suite, sala cozinha, cobertura pronta, próx.do troleibus e de tudo com 100 mts por R\$ 390 mil

Rua farfala 250, jd das maravilhas, sobrado com preço imbatível, com 02 suites, wcs, sala cozinha americana, 03 vgs, prox. de tudo com 105 mts por R\$ 470 mil estudo terreno como parte de pagamento

Rua Guarujá 236, vl. Lucinda, sobrado com 03 ds, wcs, suite, sala, cozinha, salão de festa, quintal, 02 vagas por R\$ 660 mil

AGUARDANDO SUA VISITA: F. 94038.6444, CR: 60732

SOBRADO VILA EMA
Trav. solidônio leite com 3 dorms, suite sala, Coz. 2 vagas de garagem lindo, R\$.585 mil plantão no local
Rua Antonio Gonzales Munhoz 14 (altura da Solidônio Leite 713) Tr. 11 91360-1241

APTO VILA EMA
Novo com 2 dorms sala cozinha banheiro suite sem garagem R\$ 255.000 na minha casa minha vida R. Solidônio Leite 713 Tr. 11.91360-1241

APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTAÇÃO DO METRÔ R\$ 255 MIL
TODOS COM MÓVEIS PLANEJADOS - 2 dorms com sacada, sala, cozinha, banheiro e área de serviço - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

STUDIO NOVO ANHAIA MELLO R\$ 285 MIL
Todo planejado, com sala/dorm, cozinha, banheiro e sacada - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO YAMAUCHI R\$ 290 MIL
2 dorms, sala, cozinha com armários e banheiro - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA BELA PRÓX. A CEPAM R\$ 310 MIL
VAGO - 2 dorms, sala 2 amb com sacada, cozinha americana, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com piscina, quadra, academia, churrasqueira, salão de festas, playground, mercadinho - Condomínio R\$ 450,00 / IPTU Isento - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA VILA ALPINA R\$ 375 MIL
2 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, quintal + quarto e banheiro nos fundos com entrada independente - Casa de esquina em frente a praça arborescência - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 380 MIL
2 dorms com armários, sala 2 amb, banheiro social com armários e box, cozinha planejada, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO NOVO VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 385 MIL
2 suites, sala 2 amb com lavabo, cozinha, lavanderia coberta, pequeno quintal, 1 vaga - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA VILA EMA R\$ 450 MIL
2 dorms, sala 2 amb, ampla cozinha, lavanderia coberta, amplo terraço, garagem para 2 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. A ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 450 MIL
78m2 - 3 dorms, sala 2 amb com lavabo, banheiro com armários e box, cozinha planejada, área de serviço, 1 vaga fixa e livre - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE A 150M DO METRÔ R\$ 520 MIL
74m2 - 2 dorms com armários, sala 2 amb, ampla cozinha com armários, 2 banheiros (um foi transformado em dispensa, mas pode ser revertido), área de serviço, 1 vaga fixa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO SANTA CLARA R\$ 535 MIL
60m2 - Lindo apto com 2 dorms com armários planejados, ampla sala 2 amb com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre + depósito privativo - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADOS NOVOS JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 560 MIL
2 suites sendo uma com sacada, sala 2 amb com lavabo, cozinha, quintal nos fundos com espaço para colocar churrasqueira, garagem para 2 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA TÉRREA SANTA CLARA R\$ 580 MIL
2 dorms grandes, sala, ampla cozinha com armários, banheiro, lavanderia coberta, terraço nos fundos, entrada lateral, garagem para 5 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE VILA FECHADA R\$ 635 MIL
3 dorms sendo o da frente com ampla varanda, sala 2 amb, ampla cozinha planejada, 2 banheiros, quintal, lavanderia coberta, garagem para 1 carro - ESTUDADA PROPOSTA - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA COND. GRAND CLUB R\$ 640 MIL
74m2 - 3 dorms sendo 1 suite, sala 2 amb, ampla sala, cozinha americana com armários, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO PARQUE R\$ 740 MIL
83m2 - 3 dorms sendo 1 suite com sacada, sala 2 amb, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço com armários, 2 vagas - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA PARQUE SÃO LUCAS R\$ 750 MIL
Casa com 2 dorms sendo 1 suite, sala 2 amb, ampla cozinha com armários, banheiro social, ampla varanda fechada, churrasqueira, lavanderia coberta, garagem para 3 carros com banheiro + salão com garagem para 1 carro + banheiro - TERRENO 10,26x19,50 - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 760 MIL
3 dorms sendo 2 suites (uma master com ampla varanda), sala 2 amb com lavabo, ampla copa/ cozinha com armários, entrada lateral, quintal com churrasqueira, e decilho nos fundos com escritório e sala em cima, lavanderia coberta, garagem para 2 carros - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA COND. GRAND CLUB R\$ 640 MIL
74m2 - 3 dorms sendo 1 suite, sala 2 amb, ampla sala, cozinha americana com armários, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO PARQUE R\$ 740 MIL
83m2 - 3 dorms sendo 1 suite com sacada, sala 2 amb, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço com armários, 2 vagas - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA PARQUE SÃO LUCAS R\$ 750 MIL
Casa com 2 dorms sendo 1 suite, sala 2 amb, ampla cozinha com armários, banheiro social, ampla varanda fechada, churrasqueira, lavanderia coberta, garagem para 3 carros com banheiro + salão com garagem para 1 carro + banheiro - TERRENO 10,26x19,50 - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 760 MIL
3 dorms sendo 2 suites (uma master com ampla varanda), sala 2 amb com lavabo, ampla copa/ cozinha com armários, entrada lateral, quintal com churrasqueira, e decilho nos fundos com escritório e sala em cima, lavanderia coberta, garagem para 2 carros - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM AVELINO PRÓX. AO PARQUE R\$ 810 MIL
93m2 - 3 dorms sendo 1 suite com sacada (todos os dorms com armários), sala 2 ambientes com sacada, cozinha toda planejada, ampla área de serviço com dispensa com armários, 2 vagas fixas + depósito privativo. Condomínio com lazer completo - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ VILA PRUDENTE COND. GRAND GARDEN R\$ 990 MIL
98m2 - 3 dorms sendo 1 suite, ampla sacada, sala 2 amb, cozinha planejada com ilha, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM AVELINO COND. VITALITY R\$ 1.050 MIL
104m2 - 3 dorms sendo 1 suite, sacada gourmet, sala 2 amb com lavabo, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA TÉRREA VILA ZELINA TERRENO 9 X 27 R\$ 1.400 MIL
3 dorms sendo 1 suite, 2 salas, cozinha com armários embutidos, fogão de embutir de 5 bocas e revestimentos em porcelanato, 3 banheiros (todos adaptados com acessibilidade para idosos), área de churrasqueira, jardim de inverno, jardim com pomar, hortinha, lavanderia fechada, garagem para 4 carros sendo 2 cobertas - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

SALA COMERCIAL VILA PRUDENTE A 300M DO METRÔ R\$ 380 MIL
Sala com ar condicionado, sacada envidraçada, banheiro, 1 vaga - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

BAR/LANCHONETE VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO
Com salão em funcionamento - ESTUDA PROPOSTA - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

TERRENO VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO R\$ 825 MIL
11,50m de frente, 322m2 área total - Excelente oportunidade para construtor - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312