

PERCURSO MAIS COLORIDO

Karim Sabal e Gabriela Ramos / Revista Dope



Tem chamado a atenção de muita gente na avenida Anhaia Mello a grafiteagem em cinco pilastras da Linha 15-Prata, realizada através de parceria da Secretaria Municipal de Cultura e da Subprefeitura de Vila Prudente. A execução foi do muralista Enivo, que atua há 26 anos com arte de rua e tem trabalhos por todo o Brasil e no exterior. **Página 3**

OPORTUNIDADE

Lojas na estação Vila Prudente

Divulgação / Metrô

O Metrô publicou nesta semana o edital de licitação para concessão de novas áreas comerciais na estação Vila Prudente, que faz a integração das linhas 2 e 15. As lojas ficam localizadas na área externa do acesso recém-construído durante a ampliação da estação. O contrato prevê 60 meses de duração, com 12 meses de carência. Saiba mais na página 3.



••• DENTISTA •••
DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO
• Implante • Prótese
• Harmonização orofacial 
Rua Ingaí, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

Aqui você encontra **O computador que precisa**



SAMSUNG DELL Lenovo
Semi-novos em até **12x sem juros**. Peças e periféricos com o melhor preço do **MERCADO**

Contatos: (11) 97360-7665 | (11) 2122-4299 | contato@windti.com.br
Endereço: Rua Canaróia, 248 - Vila Prudente - SP

WINDTI

Para melhor atendimento **Bueno** AGORA COM 

ESTACIONAMENTO GRÁTIS Em Frente a LOJA nº 3456

BÔNUS 10% DE DESCONTO **BÔNUS PROMOÇÃO** CLIENTE LEITOR FOLHA AV. VILA EMA, 3459 2216-9874 93313-9874

APRESENTE ESTE CUPOM BÔNUS NA SUA COMPRA 

Bueno
4x S / JUROS NO CARTÃO
Av. Vila Ema, 3459
Tel.: 2216-9874
(11) 93313-9874
@buenomodas.vilaema
BuenoVilaEma
HORÁRIO DAS 10H ÀS 19H

TRANSPORTES E MUDANÇAS
CAMINHÕES BAUS
ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO!
APROVEITAMENTO PARA NORDESTE!
 **transmudbrasil@gmail.com** 
TONY 11 99648-1515



JÁ REPAROU QUE SÃO PAULO TÁ CADA DIA MAIS VERDE?

Já são 120 árvores plantadas pela Prefeitura, um feito inédito na cidade. Além disso, São Paulo tem a maior frota de veículos elétricos do Brasil, 1.000 veículos, e caminhões de coleta seletiva passando em 100% das ruas da cidade. Separe o seu lixo entre comum e reciclável e consulte os dias e horários em que o caminhão de coleta passa na sua rua. É só acessar coleta.prefeitura.sp.gov.br.

 **120 mil**
NOVAS ÁRVORES
PLANTADAS

 **1.000**
ÔNIBUS ELÉTRICOS,
A MAIOR FROTA DO BRASIL

 **100%**
DAS RUAS COM
COLETA SELETIVA



PREFEITURA DE SÃO PAULO

Folha
 Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente
 Eireli
 Fundada em 27 de novembro de 1991
 CNPJ: 67.335.414/0001-42
 R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140
 Site: www.folhadvp.com.br
 E-mail: jornal@folhadvp.com.br

Presidente: Newton Zadra
 Controller: Kátia Zadra
 Comercial: 11 97682-6968

Impressão:
ESTADÃO

Circula às sextas-feiras.
 O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço,
 em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal.
 Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos
 e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária,
 não garante a publicação do anúncio correspondente.

EDITORIAL

Quando o perigo mora ao lado

Uma explosão em uma casa que funcionava irregularmente como depósito de fogos de artifícios provocou uma enorme tragédia no Tatuapé na noite do último dia 13. A residência na rua Francisco Bueno, próxima da avenida Celso Garcia, ficou completamente destruída. Também houve danos em mais de 20 imóveis dos arredores, causando uma morte e deixando outras dez pessoas feridas, além de vários moradores desalojados. Foram momentos de intenso pavor que ainda não chegaram ao fim para muitos vizinhos.

Conforme divulgado pela Secretaria de Segurança Pública (SSP), o corpo encontrado carbonizado dentro do imóvel que foi aos ares é do baloeiro Adir Mariano, de 46 anos, que havia feito a locação para residir com a esposa e também armazenou o material explosivo no local. No momento da explosão ele era o único na casa.

Ainda segundo as últimas informações da SSP, o caso segue em investigação pela 5ª Central Especializada de Repressão a Crimes e Ocorrências Diversas (Cerco), que trabalha para identificar todos os envolvidos, incluindo eventuais fornecedores do material apreendido. Foi ressaltado que "as diligências continuam para o completo esclarecimento dos fatos".

É importante repetir sempre que soltar balão é crime. Armazenar explosivos no quartinho dos fundos da casa também é crime. Se você tem desconfiança de uma atividade desse tipo próxima à sua residência ou trabalho, denuncie! O perigo pode literalmente morar ao lado. Infelizmente, a vizinhança no Tatuapé não teve tempo para isso, pois o imóvel havia sido locado há menos de dois meses.

Além do olhar sempre atento para a vizinhança, cabe as autoridades o rigor da investigação e fiscalização desses grupos de baloeiros. Nas redes sociais é comum ver cenas de balões gigantes subindo ou nos céus com cangalhas carregadas de explosivos. É preciso fechar o cerco nessa turma. No Tatuapé, a morte foi do próprio autor do crime, mas ainda há feridos e famílias que perderam quase tudo e não têm mais onde morar.

PARQUE DE VILA PRUDENTE
Conselho Gestor cobra resposta da Secretaria do Verde para homenagem

Um dos atrativos do Parque Ecológico Professora Lydia Natalizio Diogo, o popular Parque de Vila Prudente, é o Jardim Japonês com um lago de carpas. O Conselho Gestor da unidade afirma que solicita há mais de dois anos para a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente a nomeação do espaço como Lago de Carpas Kazuo Chibana.

Segundo os conselheiros, a escolha do nome é uma homenagem para o empresário da Vila Alpina, Kazuo Chibana, que foi proprietário de uma rede com três supermercados no bairro. Ele também construiu o lago com recursos próprios, comprou as carpas e voluntariamente realizou a manutenção periódica do local até o

seu falecimento em abril de 2023.

Apesar dos pedidos para a homenagem estarem devidamente registrados nas atas aprovadas pelo Conselho, nunca houve retorno da Secretaria.

A Folha pediu uma posição e em nota, a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente respondeu que "está analisando a proposta junto à assessoria jurídica e os trâmites necessários para uma eventual alteração da nomenclatura do lago". Afirmou ainda que "à medida que o processo avançar, todas as etapas serão apresentadas ao Conselho Gestor".

Conselheiros querem nomear o lago de carpas como Kazuo Chibana



RECREIO NAS FÉRIAS

Inscrições na Rede Municipal de Ensino

A Prefeitura abriu as inscrições para a 47ª edição do programa Recreio nas Férias que atende bebês, crianças e adolescentes até 14 anos com atividades culturais, esportivas, lazer e passeios, além de refeições. A previsão é atender cerca de 53 mil participantes em 132 polos, principalmente nos CEUs espalhados pela cidade.

Inscrições em qualquer unidade da Rede Municipal de Ensino até 19 de dezembro. A partir de 20 de dezembro serão somente

nos polos CEUs. É necessário levar RG do responsável, certidão de nascimento ou RG do participante e comprovante de residência. A partir de 4 anos podem ser inscritas crianças e adolescentes que não estão matriculadas na Rede Municipal.

Com o tema "Fábrica de Diversão", o Recreio nas Férias acontece entre os dias 7 e 23 de janeiro. Para as crianças a partir de 4 anos o horário de atendimento é das 8h30 às 16h30 com três refeições diárias, sendo café da ma-



Diversas atividades para faixa etária até 14 anos

nhã, almoço e lanche da tarde. Já os bebês de 0 a 3 anos e 11 meses são atendidos nas creches polos das 7h às 17h e recebem cinco refeições diárias.

SÃO PAULO
 PREVISÃO PARA 7 DIAS

SEX	SAB	DOM	SEG	TER	QUA	QUI
30°	28°	24°	21°	23°	22°	24°
13°	18°	16°	16°	15°	14°	14°

BAZAR
 SÁBADO,
 22 de novembro,
 das 8h às 11h30
 Rua José Zappi, 255 - Vila Prudente

CÍRCULO DE VILA PRUDENTE
 SERVIÇO SOCIAL

ANUNCIE AQUI SUA EMPRESA E SEJA VISTO NA REGIÃO!
 11 97682-6868

Saúde & Beleza

CLÍNICA DE PODOLOGIA
PISANDO NAS NUVENS

- * Corte das unhas
- * Calos * Calosidades
- * Unhas Infeccionadas
- * Profissionais Especializados em Pés Diabéticos e Podologia Esportiva

24 ANOS

Rua Costa Barros, 2100 - Loja 2 - Vila Alpina
Fone: 2912.2732

Central Plaza
 O seu grande vizinho

A GENTE FAZ O NATAL ACONTECER
Floresta Iluminada
CENTRAL PLAZA

A partir de R\$ 400
COMPROU, GANHOU PANETTONE CACAU SHOW
 (1 por CPF. Estoque limitado)

+ UM NÚMERO DA SORTE PARA CONCORRER A
1 RENAULT KWID ZEN

De 19/11 a 28/12
SAIBA MAIS

@centralplazashop / centralplazashopping.com.br

Consulte regulamento completo e lojas participantes em www.centralplazashopping.com.br. Certificados de Autorização SPA/ME N° 01.045802/2025 e SPA/ME N° 02.045801/2025.

ARTE DE RUA

Cinco pilastras da Linha 15 recebem projeto de grafiteagem

Tem chamado a atenção de muita gente na avenida Anhaia Mello, na Vila Prudente, a grafiteagem em pilastras da Linha 15-Prata do metrô, próximas à rua Taiçupeba. A ação que deixou o percurso mais colorido é uma parceria da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa e da Subprefeitura de Vila Prudente.

A iniciativa faz parte do projeto "Rainbow Warriors: Arte em Movimento", do muralista Marcos Ramos, conhecido como Enivo, que trabalha há 26 anos com arte de rua e tem trabalhos por todo o Brasil e no exterior. O primeiro contato dele com uma lata de spray foi aos 12 anos de idade. Enivo fez a grafiteagem em cinco colunas do metrô, frente e verso, totalizando dez lados com temas



Ação e cor no percurso da avenida Anhaia Mello

sobre mobilidade, transporte e lazer. "Ao total foram cinco dias ininterruptos de dedicação, foco, persistência e muito frio na barriga...", conta o artista lembrando que as colunas têm 15 metros de altura. "Com a realização da Secretaria Municipal de Cultura e apoio da Subprefeitura da Vila Prudente foi possível realizar esse sonho de colorir as pilastras cinzas do metrô", destaca.

A ação foi custeada com recursos da Secretaria de Cultura, por meio do Museu de Arte de Rua (MAR). Embora a Linha 15 pertença ao Metrô, as pilastras estão sob gestão da Subprefeitura de Vila Prudente, que concedeu a autorização necessária para que o artista pudesse concorrer ao edital e realizar a intervenção no local. A subprefeita Elisete Aparecida Mesquita

destacou a importância "de transformar com cores esses espaços que constantemente são alvos de vandalismo".

A Secretaria Municipal de Cultura informou que, por enquanto, foram contempladas as cinco pilastras e não há projetos adicionais para a pintura de outras colunas da Linha 15. Novas intervenções dependerão da aprovação de propostas em futuros editais. (Kátia Leite)



Enivo tem diversos trabalhos por todo o Brasil e no exterior

ESTAÇÃO VILA PRUDENTE

Metrô abre licitação para lojas



Novo espaço para locação fica na área externa do acesso recém-construído

Na última terça-feira, dia 18, o Metrô publicou edital de licitação para concessão de novas áreas comerciais na estação Vila Prudente, que faz a integração entre as linhas 2-Verde e 15-Prata.

A oportunidade contempla 233,50 m² de espaço localizado na área externa do acesso

recém-construído, projetada especialmente para receber operações comerciais.

O local atende varejistas que buscam maior metragem, como minimercados e lanchonetes ou empreendedores interessados em gerir um mix de lojas e sublocações.

O contrato prevê 60 meses de duração, com 12 me-

ses de carência, oferecendo condições para instalação e desenvolvimento do negócio.

O pregão eletrônico está marcado para 16 de dezembro. Mais informações e acesso ao edital estão disponíveis no site do Metrô (www.metro.sp.gov.br/negocios), na seção "Licitações de Negócios Comerciais".

RODÍZIO

Suspenso nesta sexta para carros

A Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) informa que o Rodízio Municipal está suspenso para carros nesta sexta-feira, dia 21, considerando a previsão da redução de circulação de veículos

em razão do feriado prolongado do Dia da Consciência Negra.

As demais restrições existentes na cidade estão mantidas ao longo da sexta-feira: Rodízio de veículos pesados (caminhões);

Zona de Máxima Restrição à Circulação de Caminhões (ZMRC) e Zona de Máxima Restrição aos Fretados (ZMRF).

Também não estão liberadas as faixas exclusivas de ônibus.

libra bioleve 10 ANOS DA LOJA

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA VILA PRUDENTE
RUA CAVOUR, 673
2367-7932
98434-7241
4328-8975
4328-8925

Super Troca de Óleo GIACOMELLI

Horário de Funcionamento de 2ª a 6ª feira das 8h00 às 18h00 aos sábados das 8h00 às 16h00

Desde 1959

Rua Ibitirama, 429 - Vila Prudente - F: 2345-7363

ZADRA

ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA

Desde 1961 oferecendo soluções em usinagem de precisão

- Projetos, Fabricação, Recuperação, Repotencialização de componentes mecânicos e equipamentos industriais;
- Fabricação de mandris enroladores e desenroladores para bobinas de aço e alumínio;
- Desenvolvimento de peças sob desenho ou amostra;
- Projeto e construção de dispositivos especiais.

Tradição, inovação e confiança a serviço da indústria.

www.zadra.ind.br

GB Consultor Imobiliário 99703.7312

APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTAÇÃO DO METRÔ R\$ 255.000,00

STUDIO NOVO PRÓX. A ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 270.000,00

APTO VILA ZELINA RUA MANAÍAS - PRÓX. AO YAMUUCHI R\$ 290.000,00

APTO VILA BELA PRÓX. A CEPAM R\$ 318.000,00

APTO V. PRUDENTE RUA IBITIRAMA - PRÓX. A CEPAM R\$ 355.000,00

APTO VILA EMA a 500m de ESTAÇÃO VILA TOLSTOI R\$ 400.000,00

APTO V. PRUDENTE a 150m do METRÔ R\$ 520.000,00

APTO SANTA CLARA RUA ANTERO DE QUINTAL R\$ 530.000,00

APTO JD INDEPENDÊNCIA COND. GRAND CLUB R\$ 640.000,00

APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ TODO MOBILIADO R\$ 685.000,00

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 780.000,00

APTO JARDIM AVELINO PRÓX. AO PARQUE R\$ 810.000,00

APTOS NOVOS QUINTA DAS PAINEIRAS PRONTOS PARA MORAR a partir de R\$ 205.000,00

APTO PQ V. PRUDENTE COND. GRAND GARDEN R\$ 990.000,00

APTO JARDIM AVELINO COND. VITALITY R\$ 1.050.000,00

APTO JARDIM AVELINO COND. RESERVA JARDIM R\$ 1.400.000,00

SOBRADO V. ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 995.000,00

SOBRADO NOVO VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 385.000,00

SOBRADO V. FORMOSA R\$ 425.000,00

SOBRADO VILA EMA a 600m de ESTAÇÃO CAMELO HADDAD R\$ 450.000,00

APTO VILA ALPINA COND. PARQUE CAIÇALI DE SÃO PAULO R\$ 370.000,00

CASA VILA REGENTE FEIJÓ TRAV. DA RUA BON JESUS R\$ 510.000,00

SOBRADOS NOVOS VILA ALPINA R\$ 530.000,00

SOBRADO SANTA CLARA EM FRENTE A PRAÇA ARBOREZADA R\$ 540.000,00

CASA PARQUE SÃO LUCAS R\$ 750.000,00

SOBRADO V. PRUDENTE TRAVESSA DA RUA ORFANATO R\$ 635.000,00

SOBRADO JD INDEPENDÊNCIA R\$ 760.000,00

SALA COM V. PRUDENTE a 300m do METRÔ R\$ 380.000,00

CASA TÉRREA VILA ZELINA TERRENO 9 x 27 R\$ 1.400.000,00

IMÓVEL P/ RENDA MOOCA R\$ 950.000,00

TERRENO V. PRUDENTE PRÓX. AO LARGO - 322m2 R\$ 825.000,00

BAR/LANCHONETE V. PRUDENTE - PRÓX. AO LARGO COM SALÃO EM FUNCIONAMENTO

LOCAÇÕES

APTO VILA ZELINA NOVO - 1ª LOCAÇÃO PRÓX. AO METRÔ R\$ 1.700,00 + Condomínio

SALÃO COMERCIAL MOOCA - RUA JAVARI 150m2, MESANINO, 2 BANHEIROS R\$ 4.000,00

Srs Proprietários Cadastrem seus imóveis para Venda e Locação

COLUNÃO

e-mail: redacao@folhavp.com.br

Mais do que avisado

A sanha das grandes incorporadoras e construtoras continua insaciável - e parece não ter fim breve. Faz lembrar a correria na bolsa de Nova Iorque, nas vésperas da grande quebra em 1929. De uma hora para outra, parece que ninguém mais quer morar em casa térrea ou sobrado. Agora são só apartamentos ou "apertamentos", tudo pelos olhos da cara. Já virou até cansativo repetir: sem obras de infraestrutura na malha viária, o problema vai estourar em um futuro bem próximo. Isso é apenas um lado do progresso. Pois sim!

Água e luz

Ainda sobre as importantes reflexões acima... Estamos à beira de mais uma grave crise hídrica, com risco de a Sabesp impor o sistema de rodízio de água, além do "acende e apaga" sem fim da Enel em diversos pontos da região. É curioso imaginar como essas empresas, que já não dão conta da demanda de consumo hoje, vão lidar com tantos novos pontos de água e luz nos espigões que não param de subir por todos os lados.

Traçado continua

O Metrô negou que houve qualquer alteração no traçado da Linha 15 - Prata do monotrilho nas imediações da Favela de Vila Prudente. A Companhia afirma que permanece vigente a concepção inicial do projeto, bem como o número de moradias afetadas pela expansão até o Ipiranga, totalizando 60 famílias. Nos últimos dias surgiram teorias em páginas especializadas em transporte sobre trilhos de que o Metrô "havia afastado o monotrilho da comunidade, optando por uma alternativa menos impactante".

Novela das moradias

Enquanto as obras da Linha 15 avançam nas proximidades da Favela de Vila Prudente, inclusive com a interdição da alça de acesso da avenida Anhaia Mello ao lado do viaduto Grande São Paulo, continua em andamento o complicado processo licitatório para a construção de moradias no terreno do Metrô na rua Tomaz Izzo, na Quinta da Paineira. A meta é transferir para o local as 60 famílias impactadas pela expansão do ramal. Pelo visto, nem o Metrô sabe ao certo quando a novela terá um fim.

Merece destaque

No último dia 13, o Rotary Club de São Paulo - Vila Alpina fez a entrega do Projeto de Subsídio Global BIO-BANCO - Uma Esperança para a Cura do Câncer Infantil, para a Oncologia Pediátrica do Hospital Santa Marcelina, Associação para Criança e Adolescentes com Câncer - TUCCA, em Itaquera.

O valor arrecadado no Brasil e exterior foi de R\$ 315.840,00. O objetivo é ampliar e agilizar a capacidade de diagnóstico e prognóstico, além de conduzir o tratamento correto e multidisciplinar, de maneira mais personalizada, precisa e eficaz, aumentando as chances de sucesso, reduzindo os efeitos colaterais e proporcionando qualidade de vida aos jovens pacientes.

Feira do Consumidor

Na próxima semana, nos dias 25 e 26, a estação Brás de Metrô recebe a Feira do Consumidor Consciente. A iniciativa acontece das 9h às 15h e visa sanar dúvidas sobre direitos do consumidor e práticas de consumo responsável nesse período em que as compras se intensificam. Haverá orientação jurídica com a Defensoria Pública e alertas sobre a Black Friday com o Procon SP, além de orientações da Ade Sampa e Associação Comercial de São Paulo para microempreendedores. Tudo gratuitamente.

Anote na agenda

Está marcado para o dia 6 de dezembro, das 10h às 17h, o Mutirão da Solidariedade no Central Plaza Shopping. O evento vai oferecer uma série de atendimentos e serviços gratuitos para a comunidade. A promoção é do Rotary Vila Prudente, Círculo de Trabalhadores de Vila Prudente, OAB Vila Prudente e Folha, além do Central Plaza. Acompanhe mais detalhes nas próximas edições.

Campanha de Natal

Está valendo a campanha especial de Natal do Central Plaza Shopping. A cada R\$ 400 em compras, o cliente ganha um panetone e um número da sorte para concorrer a um Renault Kwid Zen. Seguidores do shopping no Instagram podem ganhar números em triplo. A promoção prossegue até 28 de dezembro e o sorteio está marcado para 7 de janeiro. Consulte o regulamento completo no site: www.cen.tralplazashopping.com.br. O Central Plaza fica na avenida Dr. Francisco Mesquita, 1000, Vila Prudente. Oferece duas horas de estacionamento gratuito.

Bazar I

O Serviço Social do Círculo de Trabalhadores de Vila Prudente realiza bazar neste sábado, dia 22, das 8h às 12h, no Centro de Convivência na rua José Zappi, 255, Vila Prudente.

Bazar II

O Centro Espírita Deus Cristo Caridade promove o tradicional Bazar de Natal no próximo dia 29, das 10h às

16h. Diversos artesanatos e bordados, além de roupas, sapatos, bolsas e bijuterias seminovos. Também haverá doces e salgados. Rua Fabiano Alves, 227, Vila Zelina.

Curso de idiomas

O Centro de Estudos de Línguas (CEL) da escola estadual Profª Julia Maceo Pantoja está com inscrições abertas para novas turmas dos cursos de ale-

mão, espanhol, italiano, inglês e libras. Aulas voltadas para estudantes da rede estadual a partir do 7º ano, EJAs, ETECs e professores da rede. Gratuito. Rua Cananéia, 626, Vila Prudente. Informações: (11) 92098-1963.

Música na igreja

A Paróquia Nossa Senhora das Graças, na Vila Califórnia, realiza o Baía do Padre com música ao

vivo neste sábado, dia 22, das 12h às 16h. Haverá Baía de Dois e torresmo de rolo, além de doces e bebidas. Rua Antenas, 582. Mais informações: 2362-6850.

*As notas do Roteiro são divulgadas conforme critérios (eventos gratuitos ou a preço popular) e disponibilidade de espaço. Devem ser enviadas para o e-mail redacao@folhavp.com.br até 16h da quarta-feira.

ECONÔMICOS >>> ECONÔMICOS



SERVIÇOS
26

PORTÕES, PORTAS
AUTOMÁTICAS E
VIDRO VENEZIANA
ASSIST. TÉCNICA.
FAZEMOS
CONTRATO DE
MANUTENÇÃO,
SERVIÇO DE
SERRALHERIA EM
VIDRO, ALUMÍNIO E
FERRO. 98117-6915/
11-4306-5760
WWW.SERRALHE
RIACGALLONE.COM



EMPREGOS
30

RECEPCIONISTA
PARA HOSPITAL
VETERINÁRIO
Escala 12x36 diurno ou noturno. Região da Vila Prudente - email: vagas@likeajob.com.br



ALUGA
33

SALÃO COMERCIAL
MOOCA
R\$ 4.000,00
150m2, 2 banheiros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO
RUA SUZANA - V.P.
1 DORM, SLA, COZ, WC, SEM VAGA, ACEITA CAUÇÃO (3 MESES) R\$ 1.450,00 INCLUSO IPTU TEL.: 11 99235-7882 - creci/ sp 38.206-1

APTO VILA ZELINA
PRÓX. AO METRÔ
R\$ 1.700,00
+ CONDOMÍNIO

1 dorm com armários, sala, cozinha com armários, banheiro - Prédio novo com elevador e churrasqueira - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO MOOCA
PRÓX.
A RUA DO
ORATÓRIO
R\$ 2.400,00

2 quartos amplos, sala, cozinha, banheiro e 1 vaga de garagem - Sobrado reformado com parte elétrica e hidráulica novas - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312



VENDE
36

SOBRADO NOVO
PQ SÃO LUCAS
3 dorms (3 sts),
salão de festas,
churrasqueira,
2 gars. 160 mts2.
Rua Himalaia, 91
(altura 2920 Av Oratório)
Plantão no local
11 91360-1241

SOBRADO LINDO
PARQUE SÃO LUCAS
(USADO)
2 dorms, sala,
sem garagem.
Ótimo para casal
Próximo ao Bradesco
Valor R\$ 290 mil
11 91360-1241

APTO NOVO QUINTA
DAS PAINEIRAS
PRÓX. AO METRÔ
R\$ 235 MIL
1 dorm, sala, cozinha, banheiro e quintal - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO
JARDIM AVELINO
COND. RESERVA
JARDIM
R\$ 1.400 MIL

130m2 - 4 dorms sendo 1 suite com closet, ampla sacada gourmet com vista para o parque, sala 2 amps com lavabo, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

TERRENO
VILA PRUDENTE
PRÓX. AO LARGO
R\$ 825 MIL
11,50m de frente, 322m2 área total - Excelente oportunidade para construtor - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO SANTA CLARA
PRÓX. A FUTURA
ESTAÇÃO DO METRÔ
R\$ 255 MIL
TODO COM MÓVEIS PLANEJADOS - 2 dorms com sacada, sala, cozinha, banheiro e área de serviço - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO
VILA ZELINA PRÓX. AO
LARGO R\$ 995 MIL
3 suites sendo duas com sacada e ar condicionado, sala 2 amps com lavabo, ampla cozinha planejada, área de serviço coberta, quintal nos fundos com churrasqueira, garagem para 2 carros com portão automático. Sistema de segurança instalado com câmeras, alarme e trava elétrica. - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

STUDIO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. A
ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 270 MIL

MOBILIADO - Dorm, sacada, cozinha e banheiro - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO SANTA
CLARA EM FRENTE A
PRAÇA ARBORIZADA
R\$ 540 MIL

2 suites sendo uma com sacada, sala 2 amps com lavabo, ampla cozinha, garagem para 3 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ZELINA
PRÓX. AO
YAMAUCHI
R\$ 290 MIL

TÉRREO - 2 dorms, sala, cozinha com armários e banheiro - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO
VILA PRUDENTE
RUA IBITIRAMA
PRÓX. A CEPAM
R\$ 355 MIL

70m2 - VAGO - 2 dorms grandes, sala 2 amps, cozinha com armários, 2 banheiros, área de serviço, 1 vaga fixa e livre - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO NOVO
VILA ALPINA
COND. FECHADO
R\$ 385 MIL
2 suites, sala 2 amps com lavabo, cozinha, lavanderia coberta, pequeno quintal, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM
INDEPENDÊNCIA
PRÓX. A ESTAÇÃO
ORATÓRIO
R\$ 400 MIL

78m2 - 3 dorms, sala 2 amps com lavabo, banheiro com armários, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga fixa e livre - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO
VILA PRUDENTE A
150M DO METRÔ
R\$ 520 MIL

74m2 - 2 dorms com armários, sala 2 amps, ampla cozinha com armários, 2 banheiros (um foi transformado em dispensa, mas pode ser revertido), área de serviço, 1 vaga fixa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA VILA EMA
PRÓX. A ESTAÇÃO
SÃO LUCAS
R\$ 450 MIL

2 dorms, sala 2 amps, ampla cozinha, lavanderia coberta, amplo terraço, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM
AVELINO COND.
PIAZZA TOSCANA
R\$ 850 MIL

83m2 - ANDAR ALTO - FACE NORTE - 3 dorms sendo 1 suite, sala 2 amps com sacada, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas fixas + depósito privativo. Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO SANTA CLARA
R\$ 530 MIL

60m2 - Lindo apto com 2 dorms com armários planejados, ampla sala 2 amps com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre + depósito privativo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADOS NOVOS
JARDIM
INDEPENDÊNCIA
R\$ 560 MIL

2 suites sendo uma com sacada, sala 2 amps com lavabo, cozinha, quintal nos fundos com espaço para colocar churrasqueira, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ
VILA PRUDENTE
COND. GRAND
GARDEN R\$ 990 MIL

96m2 - 3 dorms sendo 1 suite, ampla sacada, sala 2 amps, cozinha planejada com ilha, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO
VILA PRUDENTE
TRAVESSA DA
RUA ORFANATO
R\$ 635 MIL

3 dorms sendo o da frente com ampla varanda, sala 2 amps, ampla cozinha planejada, 2 banheiros, quintal, lavanderia coberta, garagem para 1 carro - ESTUDA PROPOSTA - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO
VILA PRUDENTE
PRÓX. AO METRÔ
R\$ 685 MIL

73m2 - 2 dorms sendo 1 suite com ar condicionado, sala ampliada para 3 amps com ar condicionado, sacada, cozinha americana planejada, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA PARQUE
SÃO LUCAS
R\$ 750 MIL

2 dorms sendo 1 suite, sala 2 amps, ampla cozinha com armários, banheiro social, ampla varanda fechada, churrasqueira, lavanderia coberta, garagem para 3 carros com banheiro + salão com garagem para 1 carro + banheiro - TERRENO 10,26 x 19,50 - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SALA COMERCIAL
VILA PRUDENTE A
300M DO METRÔ
R\$ 380 MIL

Sala com ar condicionado, sacada envideada, banheiro, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO JARDIM
INDEPENDÊNCIA
R\$ 760 MIL

3 dorms sendo 2 suites (uma master com ampla varanda), sala 2 amps com lavabo, ampla copa/cozinha com armários, entrada lateral, quintal com churrasqueira, edícula nos fundos com escritório embaixo e salão em cima, lavanderia coberta, garagem para 2 carros - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM
AVELINO COND.
VITALITY R\$ 1.050 MIL

104m2 - 3 dorms sendo 1 suite, sacada gourmet, sala 2 amps com lavabo, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

BAR/LANCHONETE
VILA PRUDENTE
PRÓX. AO LARGO

Com salão em funcionamento - ESTUDA PROPOSTA - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL PARA RENDA
MOOCA R\$ 950 MIL

Imóvel com amplo salão na parte de baixo e 4 kitnetes na parte de cima - TODOS ALUGADOS - Renda mensal de aprox. R\$ 6.000,00 - EXCELENTE OPORTUNIDADE!!! - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

Internautas
Visitem
nosso site:
WWW.
Folha vponline
.com.br