

## EXPANSÃO DA LINHA 2

### Nova licitação para concluir as obras das estações Orfanato e Santa Clara



Marcia Alves / Metrô SP

O Metrô lançou na última terça-feira, dia 3, um novo edital para terminar as obras civis das estações Orfanato e Santa Clara (foto ao lado), além do túnel que liga a estação Vila Prudente ao poço na rua Falchi Gianini. A concorrência prevê prazo de 25 meses para execução dos trabalhos a partir da assinatura do contrato com a empresa vencedora. O Metrô nega que a medida provocará novo atraso na entrega das estações, atualmente prevista para 2027. **Página 3**

## CARNAVAL



Arsenal da Esperança

A cidade tem programação intensa neste fim de semana de pré-carnaval. Na área da Subprefeitura Mooca um dos destaques é o tradicional Bloco Batuca Bresser (foto), do Arsenal da Esperança, que desfila neste sábado. **Página 4**

**Super Troca de Óleo**  
**GIACOMELLI**

Horário de Funcionamento de 2ª a 6ª feira das 8h00 às 18h00 aos sábados das 8h00 às 16h00

Desde 1959

Rua Ibitirama, 429 - Vila Prudente - F: 2345-7363

**••• DENTISTA •••**  
**DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO**

- Implante • Prótese
- Harmonização orofacial

Rua Ingaí, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

Para melhor atendimento

**Buena** AGORA COM

**ESTACIONAMENTO GRÁTIS** Em Frente a LOJA nº 3456

**BÔNUS 10% DE DESCONTO**

**BÔNUS PROMOÇÃO** APRESENTE ESTE CUPOM BÔNUS NA SUA COMPRA

**Buena** CLIENTE LEITÓR FOLHA AV. VILA EMA, 3459 2216-9874 93313-9874

**4x** S / JUROS NO CARTÃO

Av. Vila Ema, 3459  
Tel.: 2216-9874  
(11) 93313-9874  
@buenomodas.vilaema  
BuenaVilaEma  
HORÁRIO DAS 10H ÀS 19H

**VOLTA ÀS AULAS 2026**

**CRÉDITO ESCOLAR**

COM CRÉDITOS DE ATÉ R\$ 994 PARA COMPRA DE MATERIAL E UNIFORME.

BAIXE O APP KIT ESCOLAR DUEPAY.

E TEM MAIS: VAGA NA CRECHE PARA 100% DAS CRIANÇAS DE 0 A 3 ANOS, PELO SEXTO ANO SEGUIDO, COM ATÉ 10 HORAS DE CUIDADOS, 5 REFEIÇÕES DIÁRIAS E TRANSPORTE GRATUITO PARA QUEM MORA A MAIS DE 1,5 KM DA ESCOLA. A CIDADE GANHOU 15 NOVAS ESCOLAS E 5 NOVOS CEUS COM ESTRUTURA COMPLETA E EDUCAÇÃO EM TEMPO INTEGRAL. SAIBA MAIS EM PREFEITURA.SP.GOV.BR/EDUCACAO



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**

Folha

Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente Eireli. Fundada em 27 de novembro de 1991 CNPJ: 07.335.414/0001-42 R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140 Site: www.folhadvp.com.br E-mail: jornal@folhadvp.com.br

Presidente: Newton Zadra Controller: Kátia Zadra Comercial: 11 97682-6868

Impressão: ESTADÃO

Circula às sextas-feiras. O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço, em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal. Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária, não garante a publicação do anúncio correspondente.

EDITORIAL

De olhos nos atrasos

Nesta semana o Metrô publicou nova licitação para concluir as obras das estações Orfanato e Santa Clara da expansão da Linha 2-Verde (veja matéria na página 3). O edital também inclui a conclusão do túnel entre a estação Vila Prudente e o poço Falchi Gianini, fundamental para a inauguração do novo trecho.

Chama a atenção que, além da obra ficar cada vez mais cara, a sessão pública da licitação está marcada para 20 de março e a empresa vencedora terá prazo de execução de 25 meses após a assinatura do contrato. Mesmo sem intercorrências no certame, o processo pode empurrar a finalização das estações para 2028. A promessa atual do Governo do Estado é entregar em 2027 o primeiro trecho do prolongamento da Linha 2 entre Vila Prudente e Vila Formosa.

Em resposta à Folha, o Metrô nega que a nova licitação vai acarretar mais um atraso nas estações Orfanato, Santa Clara, Anália Franco e Vila Formosa. Vale lembrar que inicialmente esse trecho estava previsto para ser inaugurado neste ano.

A expansão da Linha 15-Prata até o Ipiranga também pode sofrer atraso e ficar para 2028. Um aditivo contratual assinado pelo Metrô prorrogou o prazo de execução das obras da estação Ipiranga de monotrilho e autoriza aumento no valor do contrato. Conforme a última estimativa passada pelo Metrô, a previsão de entrega é no segundo semestre de 2027. Resta saber se realmente está mantida.

O Governo do Estado vem promovendo um grande e importante plano de expansão do transporte sobre trilhos, além da promessa de novas linhas, porém, para desespero da população que aguarda as novas estações e da vizinhança dos canteiros de trabalho, os prazos das obras também sofrem grandes prolongamentos.

André Kuchar

E AS MORADIAS? – Moradores da Favela Vila Prudente, que serão afetados pelas obras de prolongamento da Linha 15-Prata até a estação Ipiranga da CPTM, querem saber se procede a informação de que o Metrô não vai concluir a licitação para construir as 60 moradias na rua Tomaz Izzo, Quinta da Paineira, e passar o atendimento habitacional para a Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano (CDHU). De forma bastante lacônica o Metrô respondeu que “a execução do projeto está em tratativas de contratação”. Em tempo, o processo de licitação completou três anos

SEM PISCA – Desde junho de 2024, o cruzamento das ruas Tomaz Izzo e Amparo, na Quinta da Paineira, aguarda as melhorias nas condições de segurança viária prometidas pela Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) e que seriam executadas “conforme o cronograma da companhia”. Apesar da placa “Pare”, motoristas imprudentes desrespeitam a sinalização. Ela indica preferência para quem está na rua Amparo e ingressa na Tomaz Izzo em direção à rua Ibitirama ou avenida Zelina. “Poderiam reforçar a sinalização com a placa de pisca alerta e parada obrigatória”, sugere o cor-



CET não aceitou sugestão da placa de advertência

retor de imóveis, Cicero Vasconcelos. A CET informou que “o cruzamento não atende às condições para a instalação de sinalização semaforizada de advertência. Sendo assim, será executado um projeto de sinalização vertical para melhorar as condições de mobilidade dos usuários da via”. Mas quando?

POEIRA DE OBRA – A construção do prédio residencial na esquina da rua Domingos Afonso com a avenida Vila Ema tem provocado dores de cabeça na vizinhança. As telas de proteção que embalam a obra não são suficientes para impedir transtornos. “Meu quintal (rua Nhengaibas)

tem estado com uma camada de poeira de cimento. Imagine como ficam nossos pulmões com esse monte de obra. Não é uma poeira comum. É um pó cinza de cimento mesmo. Fizeram alguma besteira na obra da Diálogo. Várias casas, ruas e carros estão cheios desse cimento”, relata o ativista ambiental Fernando Salvia.

LIMITAÇÕES – A Diálogo Engenharia informou em nota que está atenta às manifestações da vizinhança e que elas são tratadas com respeito e responsabilidade. E admite o problema. “Conforme orientação técnica da engenheira responsável, estamos adotando todas as medidas possíveis para minimizar os impactos da obra, incluindo a utilização de telas de proteção na fachada. Ainda assim, esclarecemos que, nesta fase específica dos trabalhos, a execução da fachada, existem limitações técnicas que im-

pedem a eliminação total da poeira, mesmo com todos os cuidados adotados”.

MULTA – Já a Subprefeitura Mooca informou que “aplicou multa à construtora responsável pela obra após fiscalização realizada na sexta-feira, 30, em razão da produção de poeira e do borramento de líquidos que causavam incômodo a moradores e transeuntes durante a execução dos serviços. A infração está prevista na Lei nº 13.478, de 30/12/2002, artigo 169”.

ENVELHECIDA – Sobre a reclamação de Erica Mateus, moradora da Vila Alpina, na edição de 23 de janeiro, de ônibus velhos circularem na Linha 574-C Divisa São Caetano/São Mateus, a Coluna obteve outras informações. O limite de 10 anos estabelecido na Lei nº 15.831, de 15/06/2015 para os ônibus convencionais foi estendido pela Prefeitura em 2024 para até 12 anos, com a condição de que as empresas comprem veículos elétricos para substituí-los. Hoje, dos 13.496 coletivos do sistema de municipal, 2214 ônibus têm idade entre 11 e 13 anos. São 16% da frota envelhecida e em operação.

Mensagens para esta seção kucharandre@gmail.com

Pó de cimento no quintal de uma casa da rua Nhengaibas

SAÚDE

Dicas para curtir o carnaval com disposição

A partir deste final de semana já tem muitos blocos pelas ruas da cidade. Para os foliões acompanharem o ritmo do Carnaval, a Secretaria Municipal de Saúde reforça que a preparação do corpo faz toda a diferença para aproveitar a festa com mais energia e menos riscos.

Antes e depois de ir aos blocos, a orientação é fazer alongamentos, envolvendo pernas, braços, costas e pescoço para evitar dores ou lesões.

Durante a festa, é importante hidratar-se constantemente, usar roupas leves e calçados confortáveis, principalmente tênis, além de

fazer pausas para descansar. São atitudes que ajudam a evitar mal-estar e cansaço excessivo.

Outra orientação é não passar o dia sem comer. Alimentos leves, como frutas, verduras, legumes e refeições equilibradas, ajudam o folião a manter a energia.

Após os dias de festa, a

recomendação é respeitar a recuperação do corpo. Dormir bem, manter uma boa ingestão de líquidos e alimentos ajudam a reequilibrar o organismo. Exercícios leves, como alongamentos e mobilidade articular também são indicados para facilitar a volta à rotina.

Weather forecast for São Paulo, Vila Prudente. Includes a 7-day forecast table with icons and temperatures.

SONIATUR 44 anos Realizando sonhos. Campos do Jordão com visita a São Bento do Sapucaí. 15 e 16/02/2026! R\$ 1.490,00 com 5% de desconto à vista.

Podóloga Kátia Ribeiro. Cuidando da saúde dos seus pés. Harmonização Ungueal de excelência. Especialista em órteses pelo método MPA.

CONTATE-NOS PELO WHATS-APP 11 97682-6868. SIGA-NOS NAS REDES SOCIAIS. Includes social media icons for WhatsApp, Facebook, and Instagram.

Real estate advertisement for GB Consultor Imobiliário. Features a grid of property listings with details like price, location, and features. Includes contact information: 999703.7312.

Srs Proprietários Cadastre seus imóveis para Venda e Locação

## VILA ZELINA

## Reforma de praça segue questionada

Kátia Leite



Obra da Subprefeitura na Praça República Lituana

Além da demora, pois começou há mais de dois meses, a reforma da Praça República Lituana, na Vila Zelina, é alvo de outros questionamentos de comerciantes e moradores. A Prefeitura continua sem informar o valor da obra e no local também não existe placa com o descritivo dos serviços.

“A intervenção pode ser boa para a região. Mas é estranho porque não tem placa informando o básico: quem está fazendo, o que será feito, quanto vai custar, qual o prazo, qual é o processo e de onde vem o dinheiro” comenta o promotor de vendas, Kleber Rocha. “O lugar está cercado, tem serviço acontecendo, mas não tem informação para a população. Já protocolei pedido de esclarecimentos e nada”, completa Rocha que também reclama de bancos desni-

velados na obra.

Na semana passada, a Subprefeitura Vila Prudente (SUB-VP) respondeu à *Folha* que os trabalhos na praça incluem reforma do piso, bancos e mesas, implantação de floreiras suspensas, reforma de rampas de acessibilidade, instalação de piso tátil e novo paisagismo. Não foi informado o valor dos trabalhos.

Cobrada novamente nesta semana sobre a falta de placa e o custo da obra, a resposta foi que “as intervenções estão sendo executadas por equipes próprias de logradouro já contratadas pela Subprefeitura. Por não se tratar de obra realizada por empresa terceirizada, não há obrigatoriedade de instalação de placa informativa”. Ainda segundo a SUB-VP, o cronograma segue dentro do previsto, com conclusão estimada para este mês.

## HENRY FORD X ANHAIA MELLO

## Metrô diz que expansão da Linha 15 não impede a ligação das avenidas

Dr. Osmar Lemes dos Santos



Futura pilastra do ramal de monotrilho em construção na Anhaia Mello com a Henry Ford

Ipiranga. Quem passa pelo viaduto Grande São Paulo vê as fundações para uma futura pilastra do ramal de monotrilho exatamente no

final da Henry Ford. O advogado e conselheiro do Cades Vila Prudente, Dr. Osmar Lemes dos Santos, se preocupou com essa eta-

pa da obra. “A execução de fundações nessa área pode inviabilizar a conexão planejada, violando o princípio da precaução e diretrizes do Plano Diretor Estratégico”, destacou em e-mail enviado à Prefeitura.

Nesta semana, o Metrô respondeu à *Folha* que foram realizadas reuniões técnicas com a CET nas quais ficou definido que as obras de implantação da Linha 15 não inviabilizam a ligação viária entre a Henry Ford e a Anhaia Mello. A nota afirma ainda que “o projeto executivo da expansão foi planejado justamente de modo a não interferir nas iniciativas previstas pela Prefeitura”. Ressaltou ainda que a estrutura mostrada na foto desta matéria é compatível com o planejamento urbano estabelecido pela administração municipal. (Kátia Leite)

## EXPANSÃO DA LINHA 2

## Nova licitação para concluir estações na região

O Metrô publicou na última terça-feira, dia 3, uma nova licitação para conseguir concluir as obras civis das estações Orfanato e Santa Clara do prolongamento da Linha 2-Verde, além do túnel que liga a estação Vila Prudente ao poço na rua Falchi Gianini.

O contrato com o consórcio responsável pelas obras no trecho já teve um aditivo de R\$ 16 milhões e atingiu o limite legal para

reajustes. Por isso, houve alteração no escopo original do projeto e a nova concorrência, ainda sem valor anunciado, envolve serviços de acabamento e outras intervenções civis que foram excluídas do contrato.

O novo edital lançado pelo Metrô será através de licitação eletrônica pelo menor preço com sessão pública marcada para 20 de março. A empresa vencedora terá prazo de 25 meses

para execução dos trabalhos a contar da assinatura do contrato e a emissão da ordem de serviço. Esse prazo empurra a finalização das estações para 2028 enquanto a promessa atual é entregar em 2027.

Questionado pela *Folha*, o Metrô afirma que a contratação complementar “é feita justamente para manter a prioridade da obra estrutural e cumprir com a meta de entrega, que não foi alterada”.

Destacou ainda que o procedimento está em acordo com a legislação de contratação por empresas estatais e é recorrente em empreendimentos de alta complexidade, em que algumas necessidades de intervenções são identificadas somente ao longo da execução da obra, levando ao acréscimo de atividades e à realização de aditivos para garantir a continuidade dos trabalhos. (Kátia Leite)

ZADRA

## ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA

Desde 1961 oferecendo soluções em usinagem de precisão

- ⚙️ Projetos, Fabricação, Recuperação, Repotencialização de componentes mecânicos e equipamentos industriais;
- ⚙️ Fabricação de mandris enroladores e desenroladores para bobinas de aço e alumínio;
- ⚙️ Desenvolvimento de peças sob desenho ou amostra;
- ⚙️ Projeto e construção de dispositivos especiais.



**Tradição, inovação e confiança a serviço da indústria.**

 [www.zadra.ind.br](http://www.zadra.ind.br)

# COLUNÃO

e-mail: redacao@folhadvp.com.br

## Luta pelo Parque Vila Ema

Conforme a **Folha** destacou na edição passada, após a batalha de mais de 15 anos da comunidade para impedir a construção de prédios na área verde da rua Batuns com a avenida Vila Ema, finalmente a Prefeitura tomou posse do terreno. Além do gigante empenho do Movimento Viva o Parque Vila Ema, que tem à frente o ativista ambiental e morador do bairro Fernando Salvo; a luta contou com adesões importantes. A **Folha** apoiou e acompanhou toda a história.

### Apoio de peso

O ex-secretário municipal do Verde e Meio Ambiente, Adriano Diogo (PT), que implantou o Parque de Vila Prudente durante a sua gestão, foi fundamental ao longo do processo pelo Parque Vila Ema. Com aguerrida trajetória política, também foi vereador e deputado, Diogo participou de atos ao lado do movimento e abriu portas em diferentes esferas de poder, inclusive no Ministério Público, impondo enorme respeito à causa. Fez a ponte com a advogada Dra. Celia Marcondes que foi vital nos bastidores jurídicos.

### Ações oficiais

Três atos institucionais do então mandato da vereadora Juliana Cardoso (PT), hoje deputada federal, ajudaram a alavancar a luta. Na Câmara Municipal apresentou o Projeto de Lei 410/2010 para criar o parque público. Depois, em 2014, nos debates do Plano Diretor Estratégico (PDE) defendeu a aprovação e classificação da área 100% como Zona Especial de Proteção Ambiental (ZEPAM). Em 2016, o mandato seguiu empenhado para indeferir o projeto de construção dos prédios. Juliana também se reuniu com prefeitos, secretários e promotores públicos sempre ao lado do movimento comunitário.

### Mais ações

Nos primeiros anos da batalha, o então vereador Chico Macena (PT) apoiou a causa pelo Parque Vila Ema e combateu projeto do Executivo que favorecia a construtora proprietária da área. Ex-secretários municipais do Verde, como Eduardo Jorge e Gilberto Natalini, também promulgaram Decretos de Utilidade Pública (DUP) do terreno que barraram o projeto de prédios. O atual secretário, Rodrigo Ashiuchi, promete celebridade no processo para contratar a empresa que fará a implantação do sonhado parque. Oportunamente a **Folha** trará mais nomes.

### Córrego do Oratório

A vereadora Edir Sales (PSD) voltou a cobrar sobre o desassoreamento do Córrego do Oratório, no trecho da Comunidade do Manguê, na Vila Industrial. A obra é necessária para acabar com os alagamentos. A pedido da parlamentar, ocorreu reunião entre a Secretaria Municipal da Casa Civil, Defesa Civil, SP Águas, Secretaria Municipal de Governo e Subprefeitura

de Vila Prudente. Segundo Edir, Prefeitura e Governo do Estado têm projeto e disposição para iniciar as obras.

### Dutos no caminho

O principal entrave é a autorização da Transpetro, pois tubulações de petróleo e gás passam pelo córrego e impedem os serviços. Há mais de cinco anos a empresa não avança nas liberações e, até agora, apenas três dutos foram mapeados. Edir Sales defende agilidade da Transpetro, alinhamento entre os órgãos envolvidos e o início imediato das obras nos trechos já liberados.

### Wi-Fi no parque

Desde o ano passado, o Parque de Vila Prudente está sem o programa Wi-Fi Livre SP, que oferece acesso gratuito à internet. O frequentador Sergio Oliveira reclamou na administração da unidade e não souberam informar quando será retomado. Em resposta à **Folha**, a Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia explicou que a interrupção ocorreu devido ao encerramento do contrato com a empresa responsável. Foi ressaltado que a normalização do serviço está programada para esta primeira semana de fevereiro.

### Mais benfeitorias

A reunião do Conselho Gestor do Parque de Vila Prudente ocorrida na segunda-feira, dia 2, contou com representantes da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente que apresentaram o projeto de revitalização do playground, além do atendimento de demandas como a realocação do gradil na divisa com o CDC, manutenção dos equipamentos de ginástica próximo ao portão 2, reparo do muro divisorio com o crematório, entre outras antigas reivindicações do conselho. A expectativa é que boa parte seja solucionada ainda neste ano.

### Ana Maria Pantaleão

Faleceu na quarta-feira, dia 4, aos 81 anos. Foi bibliotecária chefe da Biblioteca Municipal Affonso Taunay, na rua Taquari. Nesse período, integrou uma comissão do bairro que provou, por meio de pesquisa bibliográfica, que a Mooca tem apenas dois anos a menos de fundação que São Paulo. Também fundou o Núcleo Museológico da Mooca, em 1986, dentro da biblioteca. Por 34 anos, Ana Maria atuou diretamente no Conselho Comunitário de Segurança (Conseg) Mooca, primeiro como secretária, depois como presidente. Em 2019, foi homenageada com o título de presidente de honra. Ficará a saudade dessa ilustre mulher que fez muito pela Mooca.

# CARNAVAL 2026

## Blocos animam o fim de semana

A cidade tem programação intensa neste pré-carnaval. Na região também haverá blocos nas ruas.

Na área da Subprefeitura Vila Prudente, o **Bloco Conselho do Samba** desfila neste sábado, dia 7. Concentração a partir das 13h na rua dos Gerânios, na Vila Alpina.

Na área da Subprefeitura Mooca um dos destaques é o tradicional **Bloco Batuca Bresser**, promovido pelo Arsenal da Esperança, que desfila neste sábado, dia 7, das 16h às 17h, na rua Dr. Almeida Lima, 900. A concentração será a partir das 15h e o tema deste ano é "Bati-



**Bloco Batuca Bresser desfila no sábado à tarde**

da da Esperança".

Na região da Mooca desfilam também o **Bloco Pedra no Rim** no sábado, dia 7, das 14h às 18h, na rua Itapira, 144; e o **Bloco Belém Belém Agora Eu Tô de Bem** no sá-

bado, dia 7, das 12h às 17h, na rua Taquari, 1360.

A Prefeitura montou um site com a programação completa do Carnaval paulistano: [www.carnavalsp.com](http://www.carnavalsp.com).

## Escola de samba Cabeções distribui fantasias gratuitas

O presidente da Escola de Samba Cabeções de Vila Prudente, André Luís de Jesus, está convidando a comunidade para participar do desfile da agremiação. Os interessados podem retirar as fantasias gratuitas na rua Dianópolis, 1662, todos os dias após às 10h.

A escola desfila no próximo sábado, dia 14, na avenida Eliseu de Almeida, no Butantã. A concentração começa às 20h do dia 14, com saída da Vila Prudente às 21h para o local do desfile.

# ECONÔMICOS >> ECONÔMICOS

**NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**  
**25**

**COMPRAMOS MÓVEIS USADOS GELADEIRAS, RACKS, FOGÕES, MESAS, BELICHES, COMODAS, ARMÁRIOS, GUARDA-ROUPAS, F. 2061-4553**

**SERVIÇOS**  
**26**

**SUPER SINTEKO**  
Raspagem de tacos e assoalhos. Sinteko cascolac-Bona Skania. c/ Amaury  
**9.7168-5158**

**PORTÕES, PORTAS AUTOMÁTICAS E VIDRO VENEZIANA ASSIST. TÉCNICA. FAZEMOS CONTRATO DE MANUTENÇÃO, SERVIÇO DE SERRALHERIA EM VIDRO, ALUMÍNIO E FERRO. 98117-6915/ 11-4306-5760 WWW.SERRALHE RIACGALLONE.COM**

**EMPREGOS**  
**30**

**MOTORISTA COM CARRO PRÓPRIO**  
Empresa de desmontagem V. Alpina, cargo leve, precisa de motorista que tenha carro próprio, como Debbó, Kamper, Fiorino, Kombi e similares, não pode ser cambista nem VUC e nem carro de passeio. Dias para trabalhar de 3ª e 5ª feiras - anda em média de 5 hrs por dia. Entrega ponto a ponto média 10 a 12 entregas por dia. Andar - 110 Km dia R\$ 350,00 por dia + pedágio e Zona Azul se vier. Contato só via WhatsApp 11 9839-4814

**AJUDANTE DE INSTALAÇÃO SISTEMAS DE SEGURANÇA**  
Empresa do ramo de sistemas de segurança eletrônica contrata ajudante de instalação para atuar com apoio na instalação e manutenção de equipamentos.  
• Instalação de câmeras de segurança (CFTV), alarmes, cercas elétricas, portões e controle de acesso.  
Requisitos:  
• Ensino fundamental ou médio  
• Vontade de aprender a responsabilidade  
• não é necessário experiência  
• preferência com CNH  
Oportunidades:  
• Salário compatível com a função  
• Vale-transporte  
• vale Refeição  
Contato pelo WhatsApp (11) 98354-4353 - Alexandre

**CASA DE REPOUSO PRECISA-SE CUIDADORA DE IDOSOS F.3774-2065 WHATSAPP**

**EMPRESA NO SETOR METALÚRGICO CONTRATA AUXILIAR DE ESCRITÓRIO/ SECRETARIADO:**  
Requisitos: Ensino médio completo e preferencialmente ensino superior completo. (Noções de Informática, Excel princípio/intermediário) Oportunidades: Salário compatível + Cesta básica + Vale transporte. Envio de currículos: contato@erbarl.com.br Whats App (11) 97549-6739

**VAGA - AUXILIAR ADMINISTRATIVO**  
Empresa contrata Auxiliar Administrativo para atuação presencial no Jardim São Roberto - SP. Requisitos: Ensino médio completo, CNH B obrigatória, Pacote Office intermediário, organização e boa comunicação. Atividades: Rotinas administrativas e refrida/ entrega de documentos em clientes com veículo da empresa. Horário: Seg. a sex., 07h50 às 17h38. Contrato: CLT Salário: R\$ 2.000,00 + VR + VT. Currículo: andrea@nossosarquivo.com.br

**CONFECÇÃO CONTRATA AJUDANTE GERAL**  
Fam. de 35 a 40 anos, residir próx. a Vila Prudente / Mooca Para controle de qualidade em confecção Tel. 113804-7488

**ALUGA**  
**33**

**GALPÃO ALUGA**  
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 Alug. 7500 c/ IPTU incl. Vale a pena visitar .

**COMPRO CARTEIRA DE LOCAÇÃO SÃO PAULO (ZONA LESTE E CENTRO)**  
Compro carteiras de administração de imóveis (locação) localizadas prioritariamente na Zona Leste e região Central de São Paulo. Avaliação justa e sigilo absoluto. Propostas para advocacia@torrescruz.com.br ou falar com Gabrielly: (11) 94705-3396

**SOBRADO VILA ZELINA MARAVILHOSO R\$ 8.600,00**  
4 suítes com closets (duas com sacada), sala de estar com lavabo, sala de jantar, cozinha americana planejada, espaço gourmet, entrada lateral, garagem para 5 carros com 2 porões automáticos, banheiro, depósito - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO VILA ZELINA PRÓX. AO METRÔ R\$ 1.350,00 + R\$ 200,00 COND.**  
1 dorm com armários e cama com 4 gavetas, sala com rack, cozinha com armários e cooktop, banheiro com armários e box - Prédio com elevador e churrasqueira - Fone: 99703.7312 - Credi 212.865

**STUDIO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. A ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 1.500,00 + COND.**  
Dorm com armários, sala, cozinha planejada, banheiro e área de serviço - Condomínio com piscina, academia, churrasqueira, mercadinho - Fone: 99703.7312 - Credi 212.865

**APTO MOOCA R\$ 6.600 O PACOTE**  
3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários e banheiro, dep. de empregada, 2 vagas - 110m2 de área útil - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SALÃO COMERCIAL JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 3.200,00 O PACOTE**  
Salão de 7 X 9, cozinha, banheiro + duas salas no mezanino - Fone: 99703.7312 - Credi 212.865

**ALUGA SE QUARTO MOBILHADO COM ACESSO A CASA TODA. PARA RAPAZ OU SENHOR R. BACEUNAS 342 PQ. DA MOOCA F.98950-1353**

**VENDE**  
**36**

**GALPÃO VENDA**  
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 R\$ 1.400.000 Vale a pena visitar .

**APTO VILA EMA OPORTUNIDADE ÚNICA ABAIXO O VALOR R\$ 360 MIL**  
2 dorms com armários, sala 2 ambs, sacada de envidraçada, cozinha planejada, área de serviço, 2 banheiros, 1 vaga - 60m2 de área útil - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO VILA PRUDENTE RUA FALCHI GIANINI R\$ 575 MIL**  
3 dorms com armários, sala 2 ambs, cozinha planejada, 2 banheiros, área de serviço, 1 vaga área - 72m2 de área útil - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SOBRADO VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 425 MIL**  
Linha sobrado com 2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 ambs com lavabo, cozinha planejada, área de serviço, churrasqueira privativa, 1 vaga de garagem coberta, portão automático - ESTUDA PERMUTA POR SOBRADO DE MAIOR VALOR - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 295 MIL**  
2 dorms, sala, banheiro com armários e box, cozinha e área de serviço com armários - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**CASA VILA ALPINA TRAV. DA VICENTE GIACAGLINI R\$ 450 MIL**  
3 dorms (sendo 2 no andar de cima + 1 no térreo), sala 2 ambs, ampla cozinha, banheiro + amplo salão com lavanderia e banheiro no subsolo, garagem para 2 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**STUDIO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. AO MONOTRILHO R\$ 250 MIL**  
Quarto, sala, cozinha planejada, banheiro com armários e box, área de serviço com armários - Condomínio novo com piscina, espaço gourmet, academia, espaço de convivência, mercadinho - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO MOOCA PRÓX. A SALIM MALUF R\$ 730 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambs, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço, 2 vagas cobertas - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**CASA TÉRREA ÁGUA RASA TRAVESSA DA RUA BOM JESUS R\$ 495 MIL**  
3 dorms, sala 2 ambs, ampla cozinha com armários, 2 banheiros, entrada lateral, lavanderia, garagem para 1 carro - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 505 MIL**  
74m2 - 2 dorms com armários, sala 2 ambs, ampla cozinha com armários, 2 banheiros (um foi transformado em dispensa, mas pode ser revertido), área de serviço, 1 vaga fixa - ESTUDA PERMUTA POR APTO DE MAIOR VALOR - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**CASA TÉRREA SANTA CLARA PRÓX. AO PARQUE R\$ 535 MIL**  
2 dorms grandes, sala, ampla cozinha com armários, lavanderia coberta, entrada lateral, terraço nos fundos, garagem para 5 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SOBRADOS NOVOS JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 560 MIL**  
2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 ambs com lavabo, quintal nos fundos com espaço para colocar churrasqueira, garagem para 2 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SOBRADO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 600 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambs, ampla cozinha com armários, 4 banheiros, quintal, lavanderia coberta, entrada lateral, garagem para 4 carros - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO JARDIM INDEPENDÊNCIA COND. GRAND CLUB R\$ 600 MIL**  
VAG0 - 3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambs com ampla sacada, banheiro social com armários e box, cozinha americana com armários, área de serviço, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 780 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala de tv, ampla sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço, dep. de empregada (pode ser utilizado como home office) com banheiro, 1 vaga - Condomínio com piscina, salão de festas com churrasqueira, academia, sala de jogos, brinquedoteca - 118m2 de área útil - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**APTO MOOCA RUA DOS DONATÁRIOS R\$ 850 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários e banheiro, dep. de empregada, 2 vagas - 110m2 de área útil - Condomínio com lazer completo - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SOBRADO JARDIM DAS FIGUEIRAS R\$ 980 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte com ar condicionado, banheiro social, sala 2 ambs com amplo terraço, lavabo, copa/cozinha planejada, quintal, lavanderia coberta, lavanderia coberta, entrada lateral, garagem para 2 carros com depósito e banheiro - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**SOBRADO PQ VILA PRUDENTE MARAVILHOSO R\$ 1.380 MIL**  
3 dorms sendo 1 suíte com closet, sacada e ar condicionado, sala 2 ambs com lavabo, sala de jantar, cozinha planejada com ilha, lavanderia coberta com dispensa e banheiro, quintal com churrasqueira, entrada lateral, garagem para 4 carros tipo salão de festas com depósito e banheiro - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**IMÓVEL PARA RENDA MOOCA R\$ 925 MIL**  
Ampla sala na parte de baixo alugado para igreja + 4 kitnetes na parte de cima (todas alugadas) - Rendamental de aprox. R\$ 6.000,00 - Credi 212.865 - Fone: 99703.7312

**IMÓVEL VILA ALPINA 300M2 11M DE FRENTE**  
3 quartos, sala, ampla cozinha, banheiro, quintal com churrasqueira, edícula nos fundos, entrada lateral, garagem para 6 carros - Mais informações pelo Fone: 99703.7312 - Credi 212.865

**TERRENO VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO 11,50M DE FRENTE 322M2 DE ÁREA TOTAL**

Mais informações pelo Fone: 99703.7312 - Credi 212.865