

ARSENAL DA ESPERANÇA



O Arsenal da Esperança, na Mooca, organizou eventos especiais para comemorar 30 anos de existência. Neste final de semana haverá missa presidida pelo arcebispo de São Paulo, cardeal Dom Odilo Pedro Scherer, além festa de rua com barracas de comidas típicas italianas. Veja mais na página 3.

CAIXA D'ÁGUA FICA

A entrada principal do CEU Vila Prudente/Vila Alpina segue interdita há mais de dois anos por causa do enorme reservatório que continua com danos estruturais. Desde 2024, a Prefeitura prometia que a caixa d'água seria demolida, mas agora afirma que optou pela recuperação. Veja matéria na página 3.



EVENTO DE ADOÇÃO

21/03

sábado
das 10 às 15h

THE DOG PET CENTER

Av Sapopemba, 3908
Vila Diva

www.caossemfome.com.br



BINGO DAS IRMÃS ANGÉLICAS DE SÃO PAULO



Data: 28/03/2026
Às 14h
Endereço:
Orville Derby, 254
Casa São Rafael

VALOR: R\$ 25,00

TRANSPORTES E MUDANÇAS

CAMINHÕES BAUS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO!

APROVEITAMENTO PARA NORDESTE!

transmudbrasil@gmail.com

TONY 11 99648-1515

TIC-TAC

TROCA DE ÓLEO

TROCA DE ÓLEO
COM ELEVADORES!!



Primeira troca de óleo de São Paulo Desde 1958 na Mooca
R. da Mooca, 993 - Mooca
(em frente Igreja San Genaro)
F: 3208-2675
@tictactrocadeoleo
E-mail: trocadeoleotictac@ig.com.br

Horário de atendimento Seg. a Sexta das 8h00 as 17h45 Sábado das 8h00 as 14h00

Para melhor atendimento

Bueno AGORA COM

ESTACIONAMENTO

GRÁTIS

Em Frente a LOJA nº 3456

BÔNUS

10 %
DE DESCONTO

BÔNUS PROMOÇÃO

CLIENTE LEITOR FOLHA
AV. VILA EMA, 3459 2216-9874

APRESENTE ESTE CUPOM BÔNUS NA SUA COMPRA
93313-9874

4x

Bueno

S / JUROS NO CARTÃO

Av. Vila Ema, 3459

Tel.: 2216-9874

(11) 93313-9874

@buenomodas.vilaema

BuenoVilaEma

HORÁRIO DAS 10H ÀS 19H

SUPER BINGO SÃO PEDRO

SÁBADO | 21/03 | a partir das 19h

Batata-frita • Cachorro Quente
Mandioca frita • Amendoim • Bebidas

ESPECIAIS

- 1ª Rodada - 19h30 **R\$ 200,00**
- 2ª Rodada - 21h00 **R\$ 300,00**
- 3ª Rodada - 22h00 **R\$ 500,00**

Participe e ajude as obras da comunidade.

Teremos diversas rodadas com prêmios incríveis!

Av. Alberto Ramos, 614
Jd. Independência - SP

Próx. Oratório (Monotrilho)

ACESSE AS REDES



Pascorn

São Pedro

SAÚDE MUNICIPAL
+DE 1.000 UNIDADES
MAIS PERTO DE VOCE

O SISTEMA DE SAÚDE DA PREFEITURA NÃO PARA DE CRESCER

- 34 NOVAS UPAS ATENDENDO 24 HORAS POR DIA, 7 DIAS POR SEMANA
- 144 AMBULÂNCIAS, 80 MOTOLÂNCIAS**
- 1 HELIPONTO PARA EMERGÊNCIAS
- 83% DOS GASTOS** COM RECURSOS PRÓPRIOS DA PREFEITURA



PREFEITURA DE SÃO PAULO
Aqui o trabalho não para.

Folha
 Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente
 Eireli
 Fundada em 27 de novembro de 1991
 CNPJ: 67.335.414/0001-42
 R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140
 Site: www.folhavo.com.br
 E-mail: jornal@folhavo.com.br

Presidente: Newton Zadra
 Controller: Kátia Zadra
 Comercial: 11 97682-6968
 Imprensa: **ESTADÃO**

Circula de sexta-feiras.
 O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço,
 em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal.
 Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos
 e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária,
 não garante a publicação do anúncio correspondente.

André Kuchar

SEM PSICOLOGOS – Pauta na última coluna, a falta de recursos humanos no CAPS Adulto de Vila Prudente, que conta com um psiquiatra (20 horas) e zero psicólogo e terapeuta ocupacional, está provocando versões contraditórias. A Secretaria Municipal da Saúde (SMS), por meio da Coordenadoria Regional de Saúde Sudeste, informou que foi apresentada proposta de ampliação do número de profissionais na unidade. “No entanto, a medida não foi aprovada pelo Conselho Gestor, instância participativa responsável por deliberar sobre questões relacionadas à organização e ao funcionamento do equipamento. A SMS permanece à disposição para dialogar com o colegiado sobre alternativas que contribuam para o aprimoramento da assistência”, disse em nota enviada após o fechamento da coluna passada

REPOSIÇÃO RH – Já o Conselho Gestor do equipamento de saúde mental desmente que rejeitou a ampliação de RH e também em nota reafirmou “a luta incansável pela reposição de trabalhadores da equipe multidisciplinar. De um lado, profissionais concursados, aguardando nomeação para a assunção de seus cargos e de outro o governo, apostando na



Linha 4025: queixas por demora e ônibus mal cuidados

precarização com vistas a terceirização. Como sempre, o prejudicado é o munícipe”.

espécie está condenada, com o nome do responsável”?

CONDENADA? – O manejo pela Prefeitura da árvore espécie Ficus na calçada da rua Pedro de Godoi, 308, causou reação da vizinhança no dia 5 de março. “Um movimento (o qual não teve participação dos moradores do condomínio) fez um abaixassinado e por intermédio de uma vereadora decidiram que a árvore estava condenada (baseada em que?) e que deveria ser ‘podada’, na verdade extirpada. O grupo de lap do condomínio bombou lamentando o fato”, escreveu à coluna o leitor Miguel Affonso Gentile. “Será que a Prefeitura não deveria apresentar o laudo indicando que tal

INVASORA – A Subprefeitura Vila Prudente informou que a remoção da árvore atende solicitação registrada na Ouvidoria e no canal oficial 156. “A árvore, da espécie Ficus (considerada invasora), apresentava risco de queda. Além disso, suas raízes estavam comprometendo o passeio público, dificultando a passagem de pedestres, avançando sobre a via e causando obstrução nos sistemas de esgoto e gás. Antes de qualquer manejo, as árvores passam por avaliação técnica de engenheiro agrônomo, que analisa as condições do exemplar e define o tipo de intervenção adequada, conforme as diretrizes estabelecidas no

Manual de Arborização Urbana”, afirma a nota.

LONGA ESPERA – A linha de ônibus Tatuapé/Vila Alpina (4025) está irritando os passageiros. No site da Prefeitura consta intervalo de 7 a 10 minutos entre os veículos nos dias úteis, mas a realidade é outra. “No dia 10 de março cheguei às 6h30 no primeiro ponto da rua Costa Barros. E o ônibus foi passar às 7h30, uma hora depois”, declarou a assistente social, Deyse Flávia Nascimento, que trabalha na Vila Califórnia. “E tem mais. Os ônibus dessa linha são antigos e mal cuidados”, acrescenta

DESVIOS – A Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana e Transporte e a SPTrans informam em nota que “a linha 4025 está operando com desvios no itinerário, durante o mês de março, em razão de obras na rua Atuba, próximo à esquina com a rua Orlando Calisto. A alteração no trajeto pode ocasionar intervalos maiores que os programados. As equipes reforçaram a fiscalização quanto à limpeza e conservação dos coletivos que atendem ao itinerário”.

Mensagens para esta seção kucharandre@gmail.com.

EDITORIAL

História perdida

Causou comoção, indignação e muito saudosismo a matéria da edição passada, sobre o início da demolição do imóvel da *Imprensa Oficial*, na rua da Mooca, esquina com a na rua João Antonio de Oliveira. Como foi citado logo no início do texto: é parte da história do bairro que vai desaparecer em breve.

O desmonte do prédio acontece após o Governo do Estado promover leilão milionário pelo terreno de mais de 22 mil metros quadrados. No histórico local, onde foram impressos por anos exemplares do *Diário Oficial do Estado*, será erguido mais um empreendimento imobiliário.

Muitos leitores escreveram para lamentar como a história não é preservada e a cidade está cada vez mais refém da ganância das grandes incorporadoras. “A Mooca já está infestada de prédios, o trânsito é um caos, tudo está sempre lotado. Daqui a pouco ninguém mais vai ver o sol”, desabafou a psicóloga Olga Tessari. Outros lembraram o período em que foram funcionários ou fizeram pesquisas no local. “Trabalhei anos na *Imprensa Oficial*, dói ver a demolição do prédio e da história”, comentou Lucia Paravella. Muitos também mencionaram a *Fábrica de Calçados Clark*, de origem inglesa, que funcionou no mesmo terreno antes da *Imprensa Oficial*.

Outro grave problema apontando é que mais prédios vão gerar aumento e piora do trânsito neste ponto que serve como entrada e saída do bairro da Mooca. Causando mais um afunilamento como tantos outros que já existem na região e sem perspectiva de melhorias da infraestrutura por parte da Prefeitura e do seu órgão oficial de tráfego. Além da história, a população também vai perdendo a qualidade de vida.

PARÓQUIA SANTO EMÍDIO

A Paróquia Santo Emídio, na Vila Prudente, realizou uma vigília especial de 24 horas no final de semana passado. As 16h da sexta-feira, dia 13, teve início a Adoração ao Santíssimo Sacramento, houve missa às 19h30 e depois, a Adoração prosseguiu de forma perma-

nente até às 15h40 do sábado, dia 14. A celebração de 24 horas foi encerrada com uma missa (foto) presidida pelo bispo regional Dom Celso Alexandre. O pároco de Santo Emídio é o padre Rodrigo Thomaz e coadjutor é o padre Israel Mendes Pereira.



Nicole Santana/Paróquia Santo Emídio

SÃO PAULO
 PREVISÃO PARA 7 DIAS

SEX	SAB	DOM	SEG	TER	QUA	QUI
☀️	☀️	☀️	☀️	☀️	☀️	☁️
26°	28°	30°	27°	29°	29°	29°
19°	18°	18°	17°	17°	19°	20°

VENDO CASA TERREA

4 QUARTOS, 2 SUITES
 MAIS UM WC,
 ARMARIOS PLANEJADOS,
 ESCRITORIO, SALA ESTUDO,
 GINASTICA, SAUNA,
 SALAO C/ CHURRASQUEIRA
 E CASA DE EMPREGADA.

ROBERTO 99872-4434

Saúde & Beleza

Podóloga Kátia Ribeiro

Cuidando da saúde dos seus pés

- ✓ Harmonização Ungueal de excelência
- ✓ Especialista em órtese pelo método MPA
- ✓ Corte técnico
- ✓ Unhas encravadas e infeccionadas
- ✓ Calos e calosidades

Como Podóloga especialista em órteses, ofereço tratamentos personalizados para cuidar da saúde e beleza das suas unhas.

Com foco em resultados naturais e duradouros, estou aqui para ajudar você a alcançar unhas perfeitas.

Atendimento com hora marcada

Agende sua consulta e descubra como podemos transformar suas unhas.

☎ 2345-5462 ☎ 99540-0115

Rua Manaiás, 204 - Sala 3 - Vl. Zelina

GB Consultor Imobiliário
 Creci 212.865
 99703.7312

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO R\$ 285.000,00 2 DORMS, SALA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS E BOX, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS	APTO VILA PRUDENTE a 150m do METRÔ R\$ 505.000,00 74m2 - 2 DORMS COM ARMS, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, 2 BANHEIROS (UM FOI TRANSFORMADO EM DISPENSA, MAS PODE SER REVERTIDO), ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA RUA	SOBRADO VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 425.000,00 2 SUITES SENDO UMA COM SACADA, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA PRIVATIVA, 1 VAGA COBERTA, ESTUDA PRIVADA POR DOBRO DO VALOR	SOBRADO SÃO CAETANO CERÂMICA - 3 PAVIMENTOS R\$ 640.000,00 TÉRREO: SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM 2º PAVIMENTO: 2 QUARTOS, HALL E BANHEIRO 3º PAVIMENTO: AMPLA LAVANDERIA COBERTA E AMPLA TERRAÇO COBERTO	APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTATION DO METRÔ R\$ 525.000,00 80m2 - 2 DORMS COM ARMÁRIOS PLANEJADOS, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA RUA E LIVRE + DEPÓSITO PRIVATIVO	CASA VILA INDUSTRIAL AV. MORAES COSTA R\$ 450.000,00 CASA DA FRENTE COM QUARTO, SALA, AMPLA COZINHA E BANHEIRO + 2 DORMS E LAVANDERIA NOS FUNDOS E NO SUBSOLO BANHEIRO, OFICINA E DEPÓSITO, GARAGEM PARA 2 CARROS	APTO VILA PRUDENTE PRÓX. A FUTURA ESTATION ORFANATO DO METRÔ OPORTUNIDADE R\$ 545.000,00 3 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA	APTO NOVO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTATION DO METRÔ R\$ 270.000,00 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO	SOBRADO JD INDEPENDÊNCIA PRÓX. A IGREJA SÃO PEDRO R\$ 760.000,00 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE (UMA MASTER COM BANHEIRO, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, ENTRADA LATERAL, QUINTAL COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA COBERTA, ESTUDA NOS FUNDOS COM ESCRITÓRIO NA PARTE DE BAIXO E SALÃO NA PARTE DE CIMA, GARAGEM PARA 3 CARROS, ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO	APTO VILA PRUDENTE SACADA GOURMET R\$ 695.000,00 84m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBS, SACADA GOURMET, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 2 VAGAS COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA					
SOBRADO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. A ESTATION ORATÓRIO R\$ 480.000,00 2 DORMS, SALA 2 AMBS COM LAVABO, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, GARAGEM PARA 2 CARROS	SOBRADO VILA EMA PRÓX. A ESTATION CAMILO HADDAD R\$ 430.000,00 2 DORMS SENDO 0 DA FRENTE COM AMPLA TERRAÇO, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA COM ARMS, CORREDOR LATERAL, QUINTAL COM ÁREA COBERTA E CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 2 CARROS	APTO JD INDEPENDÊNCIA COND. GRAND CLUB R\$ 620.000,00 74m2 - VAGO - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS, AMPLA SACADA, COZINHA AMERICANA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA - CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA	SOBRADO QUINTA DA PAINHEIRA PRÓX. AO METRÔ VILA PRUDENTE R\$ 640.000,00 2 DORMS, SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, ENTRADA LATERAL, QUINTAL, EDICULA COM QUARTO E BANHEIRO DE EMPREGADA, GARAGEM PARA 2 CARROS	APTO JARDIM AVELINO PRÓX. AO PARQUE R\$ 790.000,00 89m2 - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA (TODOS OS DORMS COM ARMÁRIOS), SALA 2 AMBS COM SACADA, COZ. PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM DISPENSA, 2 VAGAS RUA + DEPÓSITO PRIVATIVO	APTO MOOCA PORTEIRA FECHADA R\$ 880.000,00 4 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, Á. DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS E BANHEIRO, 2 VAGAS + DEPÓSITO PRIVATIVO - COND. COM LAZER COMPLETO	SOBRADO VILA ZELINA R\$ 1.350.000,00 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET E SACADA, SALA 2 AMBS COM LAVABO, SALA DE Jantar, COZINHA PLANEJADA COM LAR, LAVANDERIA COBERTA COM DISPENSA E BANHEIRO, QUINTAL COM CHURRASQUEIRA, ENTRADA LATERAL, ORFANATO PARA 4 CARROS 1º SALÃO DE RESTOS COM DEPÓSITO BANHEIRO, ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO	APTO JARDIM AVELINO COND. RESERVA JARDIM SACADA GOURMET COM VISTA PARA O PARQUE R\$ 1.400.000,00 130m2 - 4 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SACADA GOURMET, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, 2 VAGAS CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA	APTO VILA ORATÓRIO PRÓX. AO COL. EXTERNATO R\$ 730.000,00 PLANTA ORIGINAL DE 3 DORMS PORÉM ESTÁ COM 2 DORMS SENDO 1 SUÍTE E SALA 2 AMBS AMPLADA, SACADA GOURMET, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS COBERTAS COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA	CASA TERREA JD INDEPENDÊNCIA PRÓX. A ESTATION ORATÓRIO TERRENO 10 x 25 3 DORMS GRANDES, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, 2 BANHEIROS, LAVANDERIA COBERTA, QUINTAL COM CHURRASQUEIRA E DEPÓSITO, ENTRADA LATERAL, GARAGEM PARA 3 CARROS	APTO PQ V. PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 640.000,00 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, 1 VAGA COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA	IMÓVEL MOOCA 2 MORADIAS + SALÃO R\$ 669.000,00 CASA DOS FUNDOS COM 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO E AMPLA TERRAÇO + CASA DA FRENTE COM 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO + SALÃO COMERCIAL NA FRENTE	CASA PARQUE SÃO LUCAS R\$ 750.000,00 CASA COM 2 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, AMPLA VARANDA FECHADA, CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA COBERTA, GARAGEM PARA 3 CARROS COM BANHEIRO + SALÃO COM GARAGEM PARA 1 CARRO + BANHEIRO, TERRENO 10,28 x 11,80	TERRENOS MOOCA - 8 x 25 R\$ 650 MIL V. PRUDENTE - 322m² R\$ 825 MIL	*** LOCAÇÕES *** APTO NOVO PQ V. PRUDENTE - PRÓX. AO METRÔ 1ª LOCAÇÃO - 1 DORM COM ARMÁRIOS, SALA COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS APTO MOOCA - PORTEIRA FECHADA 4 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS E BANHEIRO, 2 VAGAS RUA + DEPÓSITO PRIVATIVO SOBRADO VILA ZELINA - MARAVILHOSO 4 SUITES COM CLOSET (DUAS COM SACADA), SALA DE ESTAR COM LAVABO, SALA DE JANTAR, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, SACADA GOURMET, ENTRADA LATERAL, GARAGEM PARA 5 CARROS COM 2 PORTÕES AUTOMÁTICOS, BANHEIRO E DEPÓSITO
APTO VILA BELA - R\$ 360 MIL PRÓX. A CEPAM - PORTEIRA FECHADA 2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, SACADA BOUTIQUE, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA - LIMBO APTO - TODO REFORMADO	CASA TERREA SANTA CLARA PRÓX. AO PARQUE - R\$ 530.000,00 2 DORMS GRANDES, SALA, AMPLA COZINHA COM ARMÁRIOS, LAVANDERIA COBERTA, ENTRADA LATERAL, TERRAÇO NOS FUNDOS, GARAGEM PARA 3 CARROS - TERRENO 8 x 28	IMÓVEL VILA BELA - PRÓX. A CEPAM TERRENO 6 x 53 - 3 MORADIAS INDEPENDENTES EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA RENDA OU MORADIA	SALA COMERCIAL AV. DO ORATÓRIO EM FRENTE AO PÁTIO DO MONOTRILHO SALA COM AR CONDICIONADO, COZINHA, BANHEIRO E DEPÓSITO SALÃO COMERCIAL V. PRUDENTE - PRÓX. AO LARGO RECEPÇÃO NA PARTE DE BAIXO + SALÃO NA PARTE DE CIMA COM 200m2, COM COZINHA E 3 BANHEIROS ESTUDA CARÊNCIA PARA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL AO SEU NEGÓCIO											

CAIXA D'ÁGUA DO CEU

Prefeitura desiste da demolição, mas recuperação não tem prazo

A entrada principal do CEU Vila Prudente/Vila Alpina na rua João Pedro Leão segue interditada há mais de dois anos. O motivo é a enorme caixa d'água em frente ao CEU que continua com danos estruturais detectados após vistoria da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (Siurb), o que pode levar a desprendimentos de placas de concreto. A tela de proteção que havia sido colocada no local não existe mais. Desde 2024, a Prefeitura prometia que o reservatório seria demolido, mas agora afirma que pretende recuperar a estrutura.



Enorme reservatório continua com graves danos estruturais

o passar do tempo, outros reservatórios menores passaram a abastecer os vários espaços do clube. O CEU construído em parte terreno do centro esportivo também tem abastecimento próprio. Apesar de ser um marco na região, a Prefeitura garantia que não havia registro de preservação como patrimônio histórico.

Questionada pela Folha no ano passado, a Siurb informou que havia realizado novas vistorias para análise das condições estruturais do reservatório e que os dados colhidos estavam em estudo.

Agora, a nova posição da Prefeitura, por meio da Siurb e da Secretaria de Educação, é que está sendo trabalhada a elaboração do material licitatório e viabilização de recursos para contratação das obras de recuperação da estrutura da caixa d'água.

De acordo com a nota, após a "manifestação do Departamento do Patrimônio Histórico (DPH) e vistoria no local, optou-se pela recuperação da estrutura, sendo essa a alternativa economicamente mais vantajosa para o município". (Kátia Leite)

ba pública para recuperar o equipamento que não tem mais utilidade". Olivatto, que foi exonerado do cargo naquele mesmo ano, havia garantido que o projeto para remover o reservatório estava na fase final - sem mencionar valores - e acreditava que o trabalho poderia ser iniciado em agosto de 2024.

A caixa d'água foi erguida na década de 60 para atender o Centro Esportivo (CE) Arthur Friedenreich, mas, com

ARSENAL DA ESPERANÇA

Instituição celebra os 30 anos

O Arsenal da Esperança, na Mooca, promove eventos especiais neste final de semana para comemorar 30 anos de existência. Haverá missa presidida pelo arcebispo de São Paulo, cardeal Dom Odilo Pedro Scherer, além de cultura e festa de rua.

Neste sábado, dia 21, a partir das 15h30, acontece o evento principal para convidados e acolhidos da casa com apresentação artística - pocket show do musical "Arsenal - As Armas da Paz", inspirado na história da instituição, com a cantora Ziza Fernandes e produção da Oficina Viva. Às 16h haverá Missa em Ação de Graças presidida pelo arcebispo de São Paulo, cardeal Dom Odilo Pedro Scherer.

A Festa de Rua acontece nesta sexta-feira e sábado, dias 20 e 21, das 18h às 22h, e no domingo, dia 22, das 17h às 21h. Em parceria com a Paróquia de Nossa Senhora de Casaluce, contará com barracas de comidas típicas italianas, além apresentações artísticas. Será realizado ao longo da rua

Dr. Almeida Lima, na Mooca, onde está localizado o Arsenal.

História

Instalado em parte do prédio da antiga Hospedaria de Imigrantes, abriga homens brasileiros e estrangeiros em situação de rua. A obra é conduzida pela Associação Assindes Sermig e foi iniciada em 1996 por Ernesto Olivero e Dom Luciano Pedro Mendes de Almeida. O Arsenal da Esperança é o primeiro proje-

to fora de Turim, na Itália, ligado ao Arsenal da Paz, criado em 1983.

Desde a fundação teve funcionamento ininterrupto, inclusive durante a pandemia da Covid-19, e já acolheu aproximadamente 80 mil homens nesse período. É dirigida há mais de 20 anos pelo padre e missionário italiano Simone Bernardi. Hoje a instituição atende diariamente 1.200 homens e soma dezenas de prêmios por sua atuação social.

Dito Imóveis 2703-3447
R. Frei Ruperto de Jesus, 14 www.ditoimoveis.cim.br

PARQUE	APARTAMENTO	SOBRADO	TERRENO	TERRENO
SÃO LUCAS CASA TERRELA 2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA WC LAVANDERIA GARAGEM R\$ 500.000,00 AC FIN.	03 DORMITÓRIOS SALA 02 AMBIENTES COZINHA ÁREA DE SERVIÇO SACADA 1 VAGA VAZIO R\$ 360.000,00 PROXIMO DA ESTACAO VILA UNIAO AC FIN.	03 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBIENTE COZINHA PLANEJADA LAVANDERIA CHURRASQUEIRA 2 VAGAS COBERTA R\$ 700.000,00 VILA PORTUGUESA AC FIN.	20 X 25 COM CASA ANTIGA PLANO IDEAL PARA CONSTRUTOR. ZONA MISTA DIVISA COM SANTO ANDRE R\$ 620.000,00	COM CASAS ASSORRADADAS COM 3 COMODOS E 4 COMODOS 2 VAGAS PRECISA DE REFORMA.

••• DENTISTA •••
DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO
• Implante • Prótese
• Harmonização orofacial
Rua Ingai, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

Paróquia São Carlos Borromeu e Grupo Segue-me apresentam:
PAIXÃO DE CRISTO
Ele foi ferido por nossas transgressões, esmagado por nossos pecados, pelas suas feridas fomos curados. (Is 53,5)
03 - Abril - 2026 | 18h30
Local:
Quadras da Colégio Joao XXIII - Rua José Zappi, 363
Entrada sugerida:
1kg de alimento não perecível
Vereadora Edir Sales
CÍRCULO DE TRABALHADORES DE VILA PRUDENTE
GEÓRGIA SALES

A violência contra mulheres também acontece nas telas

Por Aline Teixeira

Durante muito tempo, quando falávamos em violência contra a mulher, a imagem que vinha à mente era a da agressão física. Mas a realidade mudou e hoje, uma parte significativa dessa violência acontece no ambiente digital.

A internet, que deveria ser um espaço de conexão, informação e liberdade, também se tornou um território de exposição, ataques e silenciamento de mulheres. Comentários agressivos, ameaças, perseguições virtuais, vazamento de imagens íntimas e campanhas de difamação fazem parte de uma dinâmica que atinge milhares de mulheres todos os dias.

Existente um recorte importante: essa violência não é aleatória. Mulheres são desproporcionalmente mais atacadas, especialmente quando ocupam espaços de visibilidade, opinião ou poder. Quanto mais uma mulher se posiciona, maior tende a ser a tentativa de deslegitimar sua fala por meio da violência.

O impacto disso vai muito além da tela. A violência digital gera medo, ansiedade, insegurança e, em muitos casos, leva ao afastamento de



espaços profissionais e sociais. É uma forma de controle e silenciamento que limita a presença feminina, inclusive no debate público.

Outro ponto que precisa ser enfrentado é a naturalização desse comportamento. Quantas vezes comentários ofensivos são tratados como "opinião"? Quantas vezes a exposição indevida da intimidade de uma mulher é compartilhada como entretenimento? Esse tipo de postura não apenas perpetua a violência, como também protege quem a pratica.

Além disso, ainda existe uma di-

ficuldade real de responsabilização. Muitas vítimas enfrentam obstáculos para denunciar, seja pela falta de informação, seja pela sensação de impunidade. Embora existam leis que tratam desse tipo de crime, a aplicação ainda é um desafio.

Falar sobre violência digital é entender que o ambiente online não está separado da vida real. O que acontece nas redes tem consequências concretas, profundas e duradouras.

Combater esse tipo de violência exige ação em diferentes frentes: educação digital, responsabilização dos agressores, atuação das plataformas e, principalmente, mudança cultural. Não é apenas sobre tecnologia, é sobre comportamento.

Porque garantir segurança para as mulheres também passa por garantir que elas possam existir, se expressar e ocupar espaços, inclusive digitais.

Eu sou Aline Teixeira e acredito que enfrentar a violência contra mulheres também significa reconhecer e combater as novas formas de agressão que tentam silenciar suas vozes todos os dias. Se você também acredita, me acompanhe nas redes sociais @alinetexeira.oficial.

Super Troca de Óleo GIACOMELLI
Horário de Funcionamento de 2ª a 6ª feira das 8h00 às 18h00 aos sábados das 8h00 às 16h00
Desde 1959
Rua Ibitirama, 429 - Vila Prudente - F: 2345-7363

ZADRA
ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA
Desde 1961 oferecendo soluções em usinagem de precisão

- Projetos, Fabricação, Recuperação, Repotencialização de componentes mecânicos e equipamentos industriais;
- Fabricação de mandris enroladores e desenroladores para bobinas de aço e alumínio;
- Desenvolvimento de peças sob desenho ou amostra;
- Projeto e construção de dispositivos especiais.

Tradição, inovação e confiança a serviço da indústria.
www.zadra.ind.br

PRÉDIO COMERCIAL VILA ALPINA - NOVO 1ª LOCAÇÃO - ALUGA TODO OU EM PARTE

Salão com 177m2, 2 banheiros e 3 vagas de garagem + 3 salas na parte de cima: 1ª sala com 74,90m2, 2 banheiros e cozinha / 2ª sala com 52,25m2, banheiro e espaço para cozinha / 3ª sala com 45,50m2, banheiro e espaço para cozinha

PRÉDIO INTEIRO - LOCAÇÃO R\$ 13 MIL
SOMENTE O SALÃO - LOCAÇÃO R\$ 8 MIL
SOMENTE AS 3 SALAS - LOCAÇÃO R\$ 6 MIL

Mais informações pelo **99703.7312**

COLUNÃO

e-mail: redacao@folhadvp.com.br

Abraço no CAPS

Na próxima quinta-feira, dia 26, às 8h30, será realizado um abraço simbólico no Centro de Atendimento Psicossocial (CAPS) Vila Prudente contra o processo de terceirização e em defesa do serviço público. A manifestação na praça Santa Helena, 56, é organizada pelo Sindicato dos Servidores Municipais (Sindsep) e conta com o apoio do Movimento Popular de Saúde Vila Prudente e Sapopemba. Sem reposição no quadro de funcionários, o equipamento de saúde mental tem apenas um psiquiatra e está sem psicólogos e terapeuta ocupacional. Além dos pacientes, imagine como está a saúde mental da equipe da unidade. Como diria Boris Casoy: "Isto é uma vergonha!"

Descomplica Sapopemba

Foi inaugurado na última terça-feira, dia 17, o Descomplica SP Sapopemba com mais de 350 serviços oferecidos à população, como pedido de Seguro-Desemprego, emissão de Bilhete Único, Cadastro Único (Bolsa Família), Registro Geral Digital (RGD), entre muitos outros. A nova unidade, com mais capacidade de atendimento presencial, substituiu o antigo Descomplica que ficava no CEU Rosa da China. Funciona na rua Luís Juliani, 45. É necessário fazer agendamento pelo site: descomplicasp.prefeitura.sp.gov.br ou ligar para o 156 da Prefeitura.

Presença oficial

A vereadora Edir Sales (PSD), aqui da região, participou da cerimônia de inauguração do Descomplica SP Sapopemba. Estava acompanhada da filha Geórgia Sales. A instalação da nova unidade contou com a participação direta do mandato da vereadora, que atuou junto à população na solicitação das melhorias. Ela agradeceu o secretário de Inovação, Milton Ferreira, e o prefeito Ricardo Nunes (MDB), e destacou que a nova unidade é mais um passo na construção de uma cidade mais acessível, moderna e com serviços de qualidade para todos.

Mais Descomplica

O Descomplica SP Vila Prudente funciona dentro da Subprefeitura, na avenida do Oratório, 172, Jardim Independência. O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h. A Mooca também tem uma unidade na rua do Hipódromo, 1552, com capacidade para atender 800 pessoas por dia.

Gangue de motos

A população está preocupada com o retorno de uma modalidade de crime que resultou em muitos assaltos na região no ano passado. Nesta semana, ocorreram ao menos dois casos envolvendo a chamada "gangue de motos". Na terça-feira, dia 17, por volta das 13h30, a ocorrência foi na rua Barão de Juparana, altura do número 361, com três indivíduos em motos praticando o roubo. No mesmo dia assaltaram outra pessoa na rua José dos Reis. Questionada pela Folha, a Secre-

taria de Segurança Pública respondeu que "os casos citados são investigados pelo 56º Distrito Policial - Vila Alpina, que realiza diligências para o total esclarecimento dos fatos".

Petição pública

Está aberto abaixo-assinado online contra a proposta da Prefeitura de instalar polos gastronômicos no Parque Professora Lydia Natalício Diogo, o popular Parque de Vila Prudente. O documento ressalta que não houve diálogo prévio, consulta pública ou deliberação junto ao Conselho Gestor da unidade e seus frequentadores. No caso do Parque de Vila Prudente fere ainda o regulamento, instituído pela Portaria 43/2009 da Secretaria do Verde e Meio Ambiente, onde consta que "é proibida a prática de qualquer comércio no interior do parque". Adesões à petição pelo link: <https://peticaopublica.com.br/pview.aspx?pi=BR158108>.

Muitas críticas

Conforme a Folha mostrou, a audiência pública realizada no final de fevereiro sobre a proposta de implantar 46 comércios em 31 parques municipais foi marcada por duras críticas dos conselheiros das áreas verdes de várias regiões da cidade. Se a Prefeitura seguir adiante com a ideia, certamente encontrará muita resistência.

Arsenal da Esperança

A comemoração pelos 30 anos da instituição que presta importante serviço para homens em situação de vulnerabilidade social deve reunir autoridades na Mooca na tarde deste sábado, dia 21. Estão confirmadas as presenças do Consol Geral da Itália em São Paulo, Domenico Fomara; além de vários secretários municipais: Enrico Misasi, da Casa Civil; Eliana Gomes, de Assistência e Desenvolvimento Social; e Ângela Gandra, de Relações Internacionais.

Autoridades na Mooca

Também são aguardadas neste sábado no Arsenal da Esperança as presenças do vice-presidente da República Geraldo Alckmin, do governador Tarcísio de Freitas e do prefeito Ricardo Nunes. A expectativa é receber mais de mil pessoas na sede da instituição. Veja mais na página 3.

ROTEIRO

Marcelle Ceruti / Divulgação

Bazar

A União de Moradores da Vila Santa Clara e a Corrente do Bem Vila Ema realizam bazar neste domingo, dia 22, das 9h às 15h, com peças de roupas. Rua Caioaba, 104/106, Vila Graciosa.

Bingo

A Paróquia São Pedro Apóstolo do Jardim Independência promove o Super Bingo neste sábado, dia 21, a partir das 19h. Kit com 3 cartelas por R\$ 25. Haverá rodadas especiais com prêmio em dinheiro. Evento em prol das obras sociais da igreja. Avenida Alberto Ramos, 614.

Festa de São José

A 46ª edição da Festa de São José na paróquia da Vila Zelina chega ao fim neste final de semana. A quermesse acontece no sábado das 18h às 22h, e no domingo das 12h às 21h, com barracas de comidas e bebidas montadas no pátio da igreja. Aveni-

da Zelina, 878.

Oficina de Pessankas

A Sociedade Ucraina-Brasileira Unificação, no bairro Fundação em São Caetano, realiza neste sábado, dia 21, às 14h30, a Oficina de Pessankas (pintura de ovos) para a celebração da Páscoa. Os inscritos deverão levar ovos cheios, tecido, pires, penas ou kistkas. A tinta e a cera serão fornecidas. Informações e inscrições pelo WhatsApp 99981-6659 (Marcia Rybka). Contribuição de R\$ 50. Rua Mariano Pamplona, 415.

Sarau

Neste sábado, dia 21, a partir das 15h, acontece o tradicional sarau da Sociedade de Poetas com microfone aberto aos interessados. O evento é realizado no salão social do Círculo de Trabalhadores, na rua José Zappi, 255, Vila Prudente. Gratuito.



O espetáculo "Patente" faz temporada no Arthur Azevedo

Teatro

Em cartaz até o dia 29, no Teatro Arthur Azevedo, o espetáculo "Patente" dialoga com "Otelô" de William Shakespeare. A montagem parte de um prelúdio imaginário da tragédia shakespeariana para investigar a branquitude e seus mecanismos de naturalização no Brasil. No palco, Iago e Otelô dividem a mesa antes da tragédia original, mas eles também são Leonardo Chaves e Thiago Marques: um ator branco e

um negro. Um jantar, preparado ao vivo pelos atores, permeia as duas camadas. Sessões quinta a sábado às 20h e domingo às 19h. Gratuito. Ingressos uma hora antes da apresentação. Avenida Paes de Barros, 955, Mooca.

*As notas do Roteiro são divulgadas conforme critérios (eventos gratuitos ou preço popular) e disponibilidade. Devem ser enviadas via e-mail redacao@folhadvp.com.br até 16h da quarta-feira.

ECONÔMICOS >>> ECONÔMICOS

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES
25

Vendo duas injetoras de sopro de 5 e 10 litros p/ desocupar lugar pela metade do valor de R\$110.000,00 por R\$60.000,00
Roberto 99872-4434

MESTRE DE OBRA
CONSTRUÇÃO, REFORMA EM GERAL DA FUNDAÇÃO AO ACABAMENTO PISOS, AZULEJOS, ALVENARIA ELÉTRICA, HIDRAULICA, GRAFIATO TEXTURA, PINTURA, TELHADO, GALHAS RUFOS, IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE MANUTENÇÃO DE LAJE MANUTENÇÃO EM GERAL
MELHOR PREÇO DA REGIÃO
11 99289-2490 96012-2490

COMPRAMOS MÓVEIS USADOS GELADEIRAS, RACKS, FOGÕES, MESAS, BELICHES, COMODAS, ARMARIOS, GUARDA-ROUPAS, F. 2061-4553

SERVIÇOS
26

SUPER SINTEKO
Raspagem de tacos e assoalhos. Sinteko cascolac-Bona Skania. c/ Amaury
9.7168-5158

CAIXA PADRÃO ENEL VENDAS E INSTALAÇÕES
- ALTERAÇÃO DE CARGA
- PROJETOS ELÉTRICOS (ARTE E EXECUÇÃO)
- MODIFICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAIXA
- INDIVIDUALIZAÇÃO DE LUZ (ENERGIA)
11 99289-2490 96012-2490

ESTÉTICA BELLE DONNE
2 orlopilise de placas 125 Drenagem + limpeza de pele 99.99 débito crédito pix 11 91201-1766

SPWM CONSTRUÇÕES REFORMA EXECUTAMOS SERVIÇOS:
ELETRICA/HIDRAULICA/ PEDREIRO/PINTOR/ TELHADO/ IMPERMEABILIZACAO. ORCAMENTO SEM COMPROMISSO
EMAIL: SPWMCONSTRU-REFORMAE-MAODEOBRA@GMAIL.COM
TEL: 9 7030-8052/ 93746-4069 RUA LATEL 385 PG NOVA YORK

EMPREGOS
30

AJUDANTE GERAL
Salário R\$ 1900,00 Ticket alimentação R\$ 400,00 Vale transporte Enviar currículo: cnfoodspangrattato@gmail.com

ESTAMOS CONTRATANDO AJUDANTE GERAL MASCULINO EMPRESA LOCALIZADA NA MOOCA ENVIAR CV PARA dora@plastifer.com.br

PRECISA-SE DE AUXILIAR DE ESCRITÓRIO
Feminino ou Masculino Residir nas proximidades da região Vila Prudente, Vila Ema, Santa Clara e Vila Diva - Enviar C.V. tecnerg@tecnerg.com.br

MULHER PARA TRABALHAR COM COSTURA.
Saber costurar com máquina. Pode ser aposentada, trabalho em São Caetano do Sul dia sim, dia não. Interessadas entrar em contato: 11 97576-2589

ALUGA
33

GALPÃO ALUGA
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 Alug. 7500 c/ IPTU incl. Vale a pena visitar .

IMÓVEL PARA RENDA E/ OU MORADIA
1-casa 5 cômodos +1- casa 4 cômodos + 3 - casas 3 cômodos. C/ vagas de garagem Todas 5 com Lavanderia Todas 5 Individuais - Todas 5 Alugadas Terreno 10 X 25 Parque São Lucas Prox Igreja São Felipe Neri R\$. 1.100.000,00 aceita veículos como parte de pagamento (11) 99708-1104

ALUGO SOBRADO VILA BELA
R\$ 3.800,00
3 dorms. c/ arms. emb. um suíte, w/c, living, lav, sl. jant, coz. Dep. emp, quint, gar. 2 aut. port. aut. 11 91359-9377 Ac. Dep.

ALUGA SE QUARTO MOBILIADO COM ACESSO A CASA TODA. PARA RAPAZ OU SENHOR R. BACEUNAS 342 PG. DA MOOCA F.98950-1353 WHATSAPP

SALA COMERCIAL AVENIDA DO ORATÓRIO
Em frente ao pátio do monotrilho - sala com ar condicionado, cozinha, banheiro e depósito - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ VILA PRUDENTE NOVO PRÓX. AO METRÔ 1ª LOCAÇÃO
1 dorm com armários, sala com sacada, cozinha planejada, banheiro com armários - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO MOOCA PORTEIRA FECHADA
4 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 arms com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários e banheiro, 2 vagas fixas + depósito privativo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA ZELINA MARAVILHOSO
4 suítes com closets (duas com sacada), sala de estar com lavabo, sala de jantar, cozinha americana planejada, espaço gourmet, entrada lateral, garagem para 3 carros com 2 portões automáticos, banheiro, depósito - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SALÃO COMERCIAL VILA PRUDENTE PRÓX. AO LARGO
Recepção na parte de baixo + salão na parte de cima com +- 200m2, com cozinha e 3 banheiros - EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA O SEU NEGÓCIO - Creci 212.865 - Mais informações pelo 99703.7312

PRÉDIO COMERCIAL VILA ALPINA NOVO 1ª LOCAÇÃO - ALUGA TODO OU EM PARTE!!!
Salão com 177m2, 2 banheiros e 3 vagas de garagem +- 3 salas na parte de cima. 1ª sala - 74,90m2, 2 banheiros e cozinha / 2ª sala - 52,29m2, banheiro e espaço para cozinha / 3ª sala - 45,50m2, banheiro e espaço para cozinha - Creci 212.865 - Mais informações pelo 99703.7312

VENDE
36

GALPÃO VENDA
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 R\$ 1.400.000 Vale a pena visitar .

APTO VILA ZELINA PRÓX. AO LARGO
R\$ 285 MIL

APTO VILA BELA PRÓX. A CEPAM
R\$ 360 MIL
LINDO - TODO REFORMADO - 2 dorms com armários, sala 2 arms, sacada envidraçada, cozinha americana planejada, 1 vaga - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO JARDIM INDEPENDÊNCIA PRÓX. A ESTAÇÃO ORATÓRIO R\$ 480 MIL
2 dorms, sala 2 arms com armários, ampla cozinha com armários, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE PRÓX. AO METRÔ R\$ 505 MIL
74m2 - 2 dorms com armários, sala 2 arms, cozinha com armários, 2 banheiros (um foi transformado em dispensa, mas pode ser revertido), área de serviço, 1 vaga fixa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE SACADA GOURMET R\$ 695 MIL

84m2 - 3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 arms, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço com armários, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA ALPINA COND. FECHADO R\$ 425 MIL

2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 arms com lavabo, cozinha planejada, 2 vagas de garagem - Estada permitida por sobrado de maior valor - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO SANTA CLARA PRÓX. A FUTURA ESTAÇÃO DO METRÔ R\$ 525 MIL

60m2 - 2 dorms com armários planejados, ampla sala 2 arms com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre + depósito privativo. Condomínio com piscina, salão de festas, churrasqueira, sala de jogos, academia, brinquedos, playground e garagem - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ORATÓRIO PRÓX. AO COL. EXTERNATO R\$ 730 MIL

3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 arms, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço, 2 vagas cobertas - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO MOOCA TODO MOBILIADO PORTEIRA FECHADA R\$ 880 MIL

110m2 - 4 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 arms com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários e banheiro, 2 vagas fixas + depósito privativo - Condomínio com lazer completo - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA VILA ALPINA TRAV. DA VICENTE GIACAGLINI R\$ 450 MIL
3 dorms (sendo 2 no andar de cima + 1 no térreo), sala 2 arms, ampla cozinha, banheiro + amplo salão com lavanderia e banheiro no subsolo, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA TÉRREA SANTA CLARA PRÓX. AO PARQUE R\$ 530 MIL
2 dorms grandes, sala, ampla cozinha com armários, lavanderia coberta, entrada lateral, terraços fundos, garagem para 5 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO NOVO JARDIM INDEPENDÊNCIA R\$ 560 MIL

2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 arms com lavabo, cozinha, quintal nos fundos com espaço para colocar churrasqueira, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO QUINTA DA PAINEIRA PRÓX. AO METRÔ VP R\$ 640 MIL
2 dorms, sala 2 arms, cozinha planejada, 2 banheiros, entrada lateral, quintal, edícula com quarto e banheiro de empregada, garagem para 2 carros - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL MOOCA 2 MORADIAS + SALÃO R\$ 669 MIL

Casa dos Fundos com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e amplo terraço + Casa da Frente com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro e área de serviço + Salão na frente que pode ser utilizado como garagem ou locação comercial - Excelente oportunidade para renda - Creci 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL VILA ALPINA TERRENO 297M2
3 quartos, sala, ampla cozinha, banheiro, quintal com churrasqueira, edícula nos fundos, entrada lateral, garagem para 6 carros - Terreno com 11 metros de frente x 25,70 metros dotado de 2,45 metros do lado esquerdo - Creci 212.865 - Mais informações pelo 99703.7312

IMÓVEL VILA BELA PRÓX. A CEPAM TERRENO 6 X 53

Sendo 3 moradias independentes - Oportunidade de renda ou moradia!! Casa Principal: 1 suíte + 1 dormitório com closet, sala, ampla copa/cozinha planejada, banheiro social, lavanderia coberta, churrasqueira. Casa dos fundos: 1 suíte, sala e cozinha. Casa da frente: 2 cômodos, 2 banheiros, cozinha e vananda - atualmente é utilizada como moradia residencial. Quintal nos fundos e garagem para 4 carros na frente - Estada sobrado ou apartamento de menor valor como parte de pagamento!! - Creci 212.865 - Mais informações pelo 99703.7312

TERRENO MOOCA 8 X 25 - R\$ 650 MIL
Mais informações pelo 99703.7312 - Creci 212.865